

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Záměr: Z/2025/95586
Sp. zn.: KS 11746/2025/VÝST/SV
Čj. (Če.): MUNAC133568/2025
Vyřizuje: Bc. Stanislav Vašata
Tel./mobil: 491 405 447
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 21.10.2025

ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU č. 274/2025-2**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, obdržel dne 27.05.2025 žádost od společnosti **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, která je zastoupena společností **ING services CZ s. r. o.**, IČO 27554856, Strážní 168, Volanov, 54101 Trutnov, o vydání rozhodnutí o povolení záměru pro stavbu se souhrnným názvem: „**IV-12-2008063, Červený Kostelec, Langrova a okolí - rekonstrukce NN**“ na pozemcích stavebních parcelách č. (dále jen „p. č. st.“) 100/1, 182 a pozemkových parcelách č. (dále jen „p. p. č.“) 897/2, 843, 179/1, 179/4, 176/1, 842/2, 175/2, 176/2, 178/3, 178/9, 842/1, 173, 178/8, 175/1 dle katastru nemovitostí (dále jen „dle KN“) v katastrálním území (dále jen „k. ú.“) Lhota za Červeným Kostelcem a na pozemcích p. č. st. 709, 1271, 2294, 837/1, 569, 573, 574, 1920, 481, 647, 739, 648, 649, 650, 1770, 1685, 646, 645, 685, 137/1, 684, 694, 683, 1270, 769, 262/4, 1449, 262/2, 675, 262/3, 513/1, 594, 682, 745, 681, 757/1, 757/2, 757/5, 699/1, 581-588, 446, 447, 836, 873, 192, 763, 761, 762, 771 a p. p. č. 889/95, 889/96, 889/49, 889/52, 889/55, 1114/2, 911/3, 911/4, 1111/1, 1114/6, 889/87, 889/1, 894/1, 890/2, 891/1, 890/1, 889/62, 891/10, 891/7, 889/59, 889/58, 891/6, 870/33, 870/27, 870/28, 870/13, 1114/13, 872/4, 889/5, 889/3, 889/2, 872/3, 2066, 870/39, 870/40, 870/3, 870/10, 870/9, 870/8, 871/97, 871/32, 871/96, 871/100, 1113/2, 122/1, 871/27, 128/7, 123/12, 871/106, 889/53, 889/38, 889/29, 889/64, 889/34, 871/95, 870/36, 889/63, 923/2, 922/1, 920/1, 1355/4, 1355/1, 1355/3, 938/24, 938/28, 938/27, 2054, 936/7, 936/13, 878/1, 1355/7, 1355/5, 883/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec.

V souladu s ustanovením § 44 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), bylo dnem podání žádosti zahájeno řízení o povolení stavebního záměru.

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. a) a ustanovení § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle ustanovení § 184 a § 193 stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, v platném znění, žádost o povolení stavby a na základě tohoto posouzení podle ustanovení § 195, 197 a 211 stavebního zákona

povoluje záměr

se souhrnným názvem „**IV-12-2008063, Červený Kostelec, Langrova a okolí - rekonstrukce NN**“ na pozemcích p. č. st. 100/1, 182, obě s druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří a p. p. č. 897/2 (ostatní plocha-dráha), 843 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 179/1 (trvalý travní porost), 179/4 (trvalý travní porost), 176/1 (zahrada), 842/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 175/2 (zahrada), 176/2 (zahrada), 178/3 (trvalý travní porost), 178/9 (trvalý travní porost), 842/1 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 173 (zahrada), 178/8 (trvalý travní porost), 175/1 (zahrada) dle KN v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem a na pozemcích p. č. st. 709, 1271, 2294, 837/1, 569, 573, 574, 1920, 481, 647,

739, 648, 649, 650, 1770, 1685, 646, 645, 685, 137/1, 684, 694, 683, 1270, 769, 262/4, 1449, 262/2, 675, 262/3, 513/1, 594, 682, 745, 681, 757/1, 757/2, 757/5, 699/1, 581-588, 446, 447, 836, 873, 192, 763, 761, 762, 771, všechny s druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří a p. p. č. 889/95 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 889/96 (ostatní plocha-neplodná půda), 889/49 (vodní plocha), 889/52 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 889/55 (zahrada), 1114/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 911/3 (trvalý travní porost), 911/4 (trvalý travní porost), 1111/1 (vodní plocha), 1114/6 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 889/87 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 889/1 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 894/1 (lesní pozemek), 890/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 891/1 (ostatní plocha-jiná plocha), 890/1 (ostatní plocha-jiná plocha), 889/62 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 891/10 (zahrada), 891/7 (trvalý travní porost), 889/59 (ostatní plocha-zeleň), 889/58 (ostatní plocha-zeleň), 891/6 (ostatní plocha-zeleň), 870/33 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 870/27 (zahrada), 870/28 (zahrada), 870/13 (ostatní plocha-zeleň), 1114/13 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 872/4 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 889/5 (zahrada), 889/3 (zahrada), 889/2 (zahrada), 872/3 (zahrada), 2066 (ostatní plocha-jiná plocha), 870/39 (zahrada), 870/40 (zahrada), 870/3 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 870/10 (zahrada), 870/9 (zahrada), 870/8 (zahrada), 871/97 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 871/32 (ostatní plocha-neplodná půda), 871/96 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 871/100 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1113/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 122/1 (ostatní plocha-neplodná půda), 871/27 (zahrada), 128/7 (ostatní plocha-jiná plocha), 123/12 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 871/106 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 889/53 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 889/38 (zahrada), 889/29 (zahrada), 889/64 (zahrada), 889/34 (zahrada), 871/95 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 870/36 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 889/63 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 923/2 (zahrada), 922/1 (orná půda), 920/1 (orná půda), 1355/4 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1355/1 (ostatní plocha-silnice), 1355/3 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 938/24 (zahrada), 938/28 (zahrada), 938/27 (zahrada), 2054 (ostatní plocha-jiná plocha), 936/7 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 936/13 (zahrada), 878/1 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1355/7 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1355/5 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 883/1 (trvalý travní porost) dle KN v k. ú. Červený Kostelec.

Druh a účel povolované stavby:

Předmětem povolované stavby je rekonstrukce distribuční sítě elektrické energie o nové kabelové vedení NN uložené v zemi a demontáž, již nevyhovujícího, stávajícího venkovního vedení NN. Bude tedy provedena celková rekonstrukce vrchního vedení NN do zemního kabelového vedení NN. Páteřní vedení podél komunikací bude provedeno kabely AYKY 3x240/120 mm² a AYKY 3x120/70 mm². Na vhodných místech budou umístěny rozpojovací skříně pro rozpojení vedení do odboček, bočních uliček a na změnu průřezu. Bude provedena výměna vrchních přípojek za zemní knn a v případě ukončení přípojky na střešníku provedeno její vymístění ze střešníku. Odběrná místa budou přepojena z vhodně umístěných přípojkových, případně rozpojovacích skříní. Připojení objektů kabely AYKY 3x240/120 mm² a kabely nižších průřezů bude řešeno vhodně volenou trasou páteřního vedení a přípojkami přes komunikaci (s ohledem na stávající inženýrské sítě). Dále bude v této stavbě provedena rekonstrukce části ulice 5. Května od čp. 757 (bytový dům na odbočce ul. Husova) po čp. 1046 (odbočka do ulice Okružní) v délce cca 300 m do zemního kabelového vedení AYKY 3x120/70 mm². Stávající vedení je umístěné na zkorodovaných zedních konzolích a střešnicích, pojistkové skříně jsou v havarijním stavu, několik PB je shnilých, dřevěných, bez paty. Část vrchního vedení je provedena vodiči Cu. Celková délka nového zemního kabelového vedení NN je cca 4080 m. Nové kabelové vedení NN nahradí stávající venkovní vedení NN, které bude demontováno. Z předložených podkladů vyplývá, že se dle ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v případě stavby shora popsaného kabelového vedení NN jedná o stavbu „jednoduchou“.

Popis stavby a její umístění:

Dle shora uvedené žádosti a předložené projektové dokumentace bude provedena celková rekonstrukce vrchního vedení NN do zemního kabelového vedení NN. Páteřní vedení podél komunikací bude provedeno kabely AYKY 3x240/120 mm² a AYKY 3x120/70 mm². Na vhodných místech budou umístěny rozpojovací skříně pro rozpojení vedení do odboček, bočních uliček a na změnu průřezu. Bude provedena výměna vrchních přípojek za zemní knn a v případě ukončení přípojky na střešníku provedeno její vymístění ze střešníku. Odběrná místa budou přepojena z vhodně umístěných přípojkových, případně rozpojovacích skříní. Připojení objektů kabely AYKY 3x240/120 mm² a kabely nižších průřezů bude řešeno vhodně volenou trasou páteřního vedení a přípojkami přes komunikaci (s ohledem na stávající inženýrské sítě). Dále bude v této stavbě provedena rekonstrukce části ul. 5. května od čp. 757 (bytový dům na odbočce ul. Husova) po čp. 1046 (odbočka do ulice Okružní) v délce cca 300m do zemního

kabelového vedení AYKY 3x120/70 mm². Vedení je umístěné na zkorodovaných zedních konzolách a střešnicích, pojistkové skříně jsou v havarijním stavu, několik PB je shnilých, dřevěných, bez paty. Část vrchního vedení je provedena vodiči Cu.

Ke stavbě spadá i demontáž (zrušení) původního, již nevyhovujícího, nadzemního vedení AlFe 4x70 mm², AlFe 4x50 mm², AlFe 4x35 mm², AlFe 4x25 mm², AYKY 4x16 mm², AYKY 4x25 mm², Cu 4x16 mm², AES 4x25 mm², AES 4x50 mm², 36 ks skříní SP100 na budovách, 13 ks skříní SP100 na podpěrných bodech, 40 ks betonových sloupů, 8 ks dřevěných sloupů, 63 ks sloupových konzolí, 20 ks kotevních objímk a 74 ks konzolí na budovách v ulicích Langrova, Rybníčná, Husova, Tyršovo náměstí a části ulice Českoskalické. Umístění demontovaného vedení je zakresleno v situačních výkresech pod názvem „Demontáž 1, 2, 3“ v měřítku 1 : 1000 z března 2024.

Výše uvedené a popsané kabelové vedení bude umístěno v souladu s předloženou projektovou dokumentací, zejména s koordinačním situačním výkresem č. C.3 v měřítku 1 : 1000, který schválil a ověřil Ing. Martin Vais, ČKAIT 0601574, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, z března 2024.

Pro povolení stavby, případně pro užívání stavby, se stanoví v souladu s ustanovením § 160, 161, 197 odst. 1 a § 211 stavebního zákona následující podmínky:

1. Shora uvedená stavba bude umístěna a provedena v souladu s ověřenou dokumentací s názvem „Č. Kostelec, Langrova a okolí - rekonstrukce nn, Červený Kostelec“ s číslem stavby IE-12-2028063 z března 2024, kterou autorizoval Ing. Martin Vais, ČKAIT 0601574, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.

V rámci stavby budou umístěny:

- pojistková skříní SS100/NKE1 (105) na p. p. č. 897/2 na hranici s p. p. č. 843 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříní SS100/NKE1 (X75) na p. p. č. 179/1 na hranici s p. p. č. 843 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříní SS100/NKE1 (266) na p. p. č. 179/4 na hranici s p. p. č. st. 182 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříní SS100/NKE1 (1) na p. p. č. 176/1 na hranici s p. p. č. 843 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- rozpojovací skříní SR402/NKW2 (R536) na p. p. č. 179/4 na hranici s p. p. č. 180 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříní SS100/NKE1 (R538) na p. p. č. 175/2 na hranici s p. p. č. 842/2 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříní SS200/NKE1 na p. p. č. 173 na hranici s p. p. č. 842/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- rozpojovací skříní SR402/NKW2 (R539) na p. p. č. 178/8 na hranici s p. p. č. 178/9 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- rozpojovací skříní SR302/NKW2 (R537) na p. p. č. 889/55 na hranici s p. p. č. 889/52 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříní SS100/NVE1 (269) na p. p. č. st. 709 na hranici s p. p. č. 889/96 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříní SS100/NKE1 (R535) na p. p. č. 1114/2 na hranici s p. p. č. 179/4 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříní SP100/NVP1P (P53) na p. p. č. st. 1271 na hranici s p. p. č. 889/44 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- rozpojovací skříní SR402/NKW2 (R249) na p. p. č. 889/1 na hranici s p. p. č. st. 2100 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- rozpojovací skříní SR402/NKW2 (R530) na p. p. č. 891/1 na hranici s p. p. č. st. 1408 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříní SS102/NK (815) na p. p. č. 891/10 na hranici s p. p. č. 889/62 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříní SS102/NV (1087) na p. p. č. 891/7 na hranici s p. p. č. 889/62 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříní SS102/NK (813) na p. p. č. 891/5 na hranici s p. p. č. 889/62 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;

- pojistková skříň SS200/NKE1 (R529) na p. p. č. 889/59 na hranici s p. p. č. st. 2311 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (529) na p. p. č. 889/58 na hranici s p. p. č. 889/62 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (795) na p. p. č. 837/1 na hranici s p. p. č. 889/62 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- rozpojovací skříň SR622/NKW2 (R528) na p. p. č. 889/61 na hranici s p. p. č. 889/62 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (794) na p. p. č. 889/34 na hranici s p. p. č. 870/33 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (760) na p. p. č. 889/64 na hranici s p. p. č. 870/33 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS200/NKE1 (685) na p. p. č. 870/33 na hranici s p. p. č. st. 654 a 655 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF1 (689) na p. p. č. 889/29 na hranici s p. p. č. 870/33 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF1 (604) na p. p. č. 889/5 na hranici s p. p. č. 872/4 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF1 (565) na p. p. č. 889/3 na hranici s p. p. č. 872/4 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF1 (566) na p. p. č. st. 569 na hranici s p. p. č. 872/4 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (567) na p. p. č. st. 566 na hranici s p. p. č. 870/33 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (568) na p. p. č. 870/27 na hranici s p. p. č. 870/33 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS100/NKE1 (569) na p. p. č. 870/28 na hranici s p. p. č. 870/33 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (500) na p. p. č. 870/13 na hranici s p. p. č. 870/33 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- rozpojovací skříň SR402/NVW2 (R526) na p. p. č. st. 757/5 na hranici s p. p. č. 889/53 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (762A) na p. p. č. st. 757/2 na hranici s p. p. č. 889/53 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (762B) na p. p. č. 757/1 na hranici s p. p. č. 889/53 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (1218) na p. p. č. 889/38 na hranici s p. p. č. 889/53 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (710) na p. p. č. st. 681 na hranici s p. p. č. 871/106 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (700) na p. p. č. st. 682 na hranici s p. p. č. 871/106 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- rozpojovací skříň SD622/NKW2 (R26) na p. p. č. st. 1270 na hranici s p. p. č. 871/96 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (624) na p. p. č. st. 1270 na hranici s p. p. č. 871/106 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (642) na p. p. č. st. 594 na hranici s p. p. č. 871/106 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVE1 (484) na p. p. č. st. 262/3 na hranici s p. p. č. 871/106 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF2 (322) na p. p. č. st. 262/2 na hranici s p. p. č. 1113/2 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF1 (656) na p. p. č. st. 675 na hranici s p. p. č. 1113/2 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- rozpojovací skříň SR602/NKW2 (R161) na p. p. č. 1111/1 na hranici s p. p. č. 123/6 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- rozpojovací skříň SR602/NKW2 (R523) na p. p. č. 262/4 na hranici s p. p. č. 871/100 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;

- rozpojovací skříň SS200/NKE1 (R2830) na p. p. č. 871/100 na hranici s p. p. č. 871/64 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS100/NVE1 (X138) na p. č. st. 137/1 na hranici s p. p. č. 871/100 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS100/NKE1 (1164) na p. p. č. 871/27 na hranici s p. p. č. 1113/2 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF2 (643) na p. č. st. 587 na hranici s p. p. č. 871/95 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF2 (585) na p. č. st. 586 na hranici s p. p. č. 871/95 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF2 (595) na p. p. č. 871/50 na hranici s p. p. č. 871/95 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF2 (597) na p. č. st. 584 na hranici s p. p. č. 871/95 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF2 (596) na p. č. st. 583 na hranici s p. p. č. 871/95 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF2 (641) na p. č. st. 582 na hranici s p. p. č. 871/95 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF2 (599) na p. č. st. 581 na hranici s p. p. č. 871/95 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF2 (725) na p. č. st. 699/1 na hranici s p. p. č. 871/95 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- rozpojovací skříň SR602/NKW2 (R127) na p. p. č. 889/63 na hranici s p. p. č. 889/65 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF1 (759) na p. č. st. 771 na hranici s p. p. č. 871/96 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF1 (705) na p. č. st. 683 na hranici s p. p. č. 871/96 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF1 (719) na p. č. st. 694 na hranici s p. p. č. 871/96 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF1 (701) na p. č. st. 684 na hranici s p. p. č. 871/96 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF1 (702) na p. č. st. 685 na hranici s p. p. č. 871/97 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF1 (690) na p. č. st. 645 na hranici s p. p. č. 871/97 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF1 (691) na p. č. st. 646 na hranici s p. p. č. 871/97 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS200/NKE1 (P44) na p. č. st. 1770 na hranici s p. p. č. 871/32 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF1 (697) na p. č. st. 649 na hranici s p. p. č. 871/97 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF1 (669) na p. č. st. 648 na hranici s p. p. č. 871/97 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVF1 (722) na p. č. st. 739 na hranici s p. p. č. 871/97 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NVE1 (668) na p. č. st. 647 na hranici s p. p. č. 871/97 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- rozpojovací skříň SD922/NKW2 (R524) na p. p. č. 871/97 na hranici s p. p. č. st. 514 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF1 (561) na p. č. st. 574 na hranici s p. p. č. 872/4 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF1 (562) na p. č. st. 573 na hranici s p. p. č. 872/4 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- pojistková skříň SS102/NKF1 (563) na p. p. č. 872/3 na hranici s p. p. č. 872/4 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
- rozpojovací skříň SS302/NKW2 (R544) na p. p. č. 889/2 na hranici s p. p. č. 872/4 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;

- pojistková skříň SS102/NV (813) na p. č. st. 1920 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS102/NKF1 (649) na p. p. č. 870/40 na hranici s p. p. č. 870/3 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS102/NKF1 (P166) na p. p. č. 870/10 na hranici s p. p. č. 870/3 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS102/NKF1 (493) na p. p. č. 870/10 na hranici s p. p. č. 870/3 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS102/NKF1 (494) na p. p. č. 870/9 na hranici s p. p. č. 870/3 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS102/NKF1 (492) na p. p. č. 870/8 na hranici s p. p. č. 870/3 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS102/NKF1 (491) na p. č. st. 481 na hranici s p. p. č. 870/3 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - rozpojovací skříň SR602/NKW2 (R165) na p. p. č. 870/3 na hranici s p. p. č. 873/9 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS100/NKE1 (777) na p. č. st. 763 na hranici s p. p. č. 870/36 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS100/NVE1 (775) na p. č. st. 762 na hranici s p. p. č. 878/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS100/NVE1 (982) na p. p. č. 878/1 na hranici s p. p. č. 1355/7 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS100/NKE1 (73) na p. p. č. 1355/5 na hranici s p. č. st. 191/2 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - rozpojovací skříň SR408/NKW2 (R118) na p. p. č. 1355/5 na hranici s p. p. č. 883/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - rozpojovací skříň SR302/NKW2 (R543) na p. p. č. 1355/5 na hranici s p. p. č. 1355/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS100/NKE1 (765) na p. p. č. 888/2 na hranici s p. p. č. 887/3 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - rozpojovací skříň SR602/NKW2 (R101) na p. p. č. 923/2 na hranici s p. p. č. 922/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS100/NKE1 (998) na p. p. č. 1355/3 na hranici s p. p. č. 928/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - rozpojovací skříň SR402/NKW2 (R247) na p. p. č. 1355/3 na hranici s p. p. č. 930 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS100/NKE1 (279) na p. p. č. 2054 na hranici s p. p. č. 938/28 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS100/NKE1 (X137) na p. p. č. 938/24 na hranici s p. p. č. 938/28 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - rozpojovací skříň SR402/NKW2 (R542) na p. p. č. 1355/3 na hranici s p. p. č. 938/23 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS100/NVE1 (431) na p. č. st. 446 na hranici s p. p. č. 1355/3 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS100/NVE1 (432) na p. č. st. 447 na hranici s p. p. č. 936/7 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS100/NKE1 (752) na p. p. č. 936/13 na hranici s p. p. č. 1355/3 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS102/NVF2 (830) na p. č. st. 836 na hranici s p. p. č. 1355/3 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS102/NVF2 (831) na p. č. st. 873 na hranici s p. p. č. 1355/3 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - pojistková skříň SS102/NVF2 (832) na p. č. st. 192 na hranici s p. p. č. 1355/3 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
 - rozpojovací skříň SR302/NVW2 (R145) na p. č. st. 192 na hranici s p. p. č. 1355/3 dle KN v k. ú. Červený Kostelec;
2. Jako stavební pozemky jsou určeny pozemky p. č. st. 100/1, 182 a p. p. č. 897/2, 843, 179/1, 179/4, 176/1, 842/2, 175/2, 176/2, 178/3, 178/9, 842/1, 173, 178/8, 175/1 dle KN v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem a na pozemcích p. č. st. 709, 1271, 2294, 837/1, 569, 573, 574, 1920, 481, 647, 739,

- 648, 649, 650, 1770, 1685, 646, 645, 685, 137/1, 684, 694, 683, 1270, 769, 262/4, 1449, 262/2, 675, 262/3, 513/1, 594, 682, 745, 681, 757/1, 757/2, 757/5, 699/1, 581-588, 446, 447, 836, 873, 192, 763, 761, 762, 771 a p. p. č. 889/95, 889/96, 889/49, 889/52, 889/55, 1114/2, 911/3, 911/4, 1111/1, 1114/6, 889/87, 889/1, 894/1, 890/2, 891/1, 890/1, 889/62, 891/10, 891/7, 889/59, 889/58, 891/6, 870/33, 870/27, 870/28, 870/13, 1114/13, 872/4, 889/5, 889/3, 889/2, 872/3, 2066, 870/39, 870/40, 870/3, 870/10, 870/9, 870/8, 871/97, 871/32, 871/96, 871/100, 1113/2, 122/1, 871/27, 128/7, 123/12, 871/106, 889/53, 889/38, 889/29, 889/64, 889/34, 871/95, 870/36, 889/63, 923/2, 922/1, 920/1, 1355/4, 1355/1, 1355/3, 938/24, 938/28, 938/27, 2054, 936/7, 936/13, 878/1, 1355/7, 1355/5, 883/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec.
3. Vymezení území dotčeného vlivy stavby - ochranné pásmo podzemního kabelového vedení, které podle ustanovení § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, činí 1 m po obou stranách krajního kabelu, zasahuje na pozemky stavební p. č. st. 100/1, 182 a p. p. č. 897/2, 843, 179/1, 179/4, 176/1, 842/2, 175/2, 176/2, 178/3, 178/9, 842/1, 173, 178/8, 175/1 dle KN v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem a na pozemcích p. č. st. 709, 1271, 2294, 837/1, 569, 573, 574, 1920, 481, 647, 739, 648, 649, 650, 1770, 1685, 646, 645, 685, 137/1, 684, 694, 683, 1270, 769, 262/4, 1449, 262/2, 675, 262/3, 513/1, 594, 682, 745, 681, 757/1, 757/2, 757/5, 699/1, 581-588, 446, 447, 836, 873, 192, 763, 761, 762, 771 a p. p. č. 889/95, 889/96, 889/49, 889/52, 889/55, 1114/2, 911/3, 911/4, 1111/1, 1114/6, 889/87, 889/1, 894/1, 890/2, 891/1, 890/1, 889/62, 891/10, 891/7, 889/59, 889/58, 891/6, 870/33, 870/27, 870/28, 870/13, 1114/13, 872/4, 889/5, 889/3, 889/2, 872/3, 2066, 870/39, 870/40, 870/3, 870/10, 870/9, 870/8, 871/97, 871/32, 871/96, 871/100, 1113/2, 122/1, 871/27, 128/7, 123/12, 871/106, 889/53, 889/38, 889/29, 889/64, 889/34, 871/95, 870/36, 889/63, 923/2, 922/1, 920/1, 1355/4, 1355/1, 1355/3, 938/24, 938/28, 938/27, 2054, 936/7, 936/13, 878/1, 1355/7, 1355/5, 883/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec a dále pozemků p. p. č. 873/9, 870/4, 870/6, 883/3, 880, 879, 938/23, 938/27, 938/20, 938/22, 930, 928/21, 928/1, 889/65, 871/57, 2059, 871/64, 86/1, 871/28, 871/1, 889/24, 889/36, 891/5, 889/61, 871/86, 871/81, 871/61, 1357, 123/6, 871/107, 871/49, 871/51, 871/52, 871/54, 938/25 a p. č. st. 2311, 462, 191/1, 191/2, 140/2, 1929, 2021, 644, 757/5, 757/3, 757/4, 1937, 655, 654, 2311, 2116, 2100, 2101, 837/2, 491, 2118, 585, 699/2, 577/2, 514, 1408, 566, 577/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec a p. p. č. 180 dle KN v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem.
4. Stavebník je v případě této stavby podléhající povolení podle § 160 odst. 2 stavebního zákona povinen:
- před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby,
 - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude záměr provádět a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,
 - před zahájením provádění stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
5. Stavebník je povinen podle § 161 odst. 1 stavebního zákona, uchovávat, od zahájení stavby do jejího dokončení, všechny povinné doklady a dokumentaci uvedené v § 167 písm. c) a d), a není-li současně vlastníkem stavby, je povinen je předat vlastníku stavby nejpozději po dokončení nebo kolaudaci stavby.
6. Stavebník je povinen podle § 163 odst. 2 písm. d), stavebního zákona při realizaci stavby vést stavební deník, který bude k nahlédnutí pro stavebníka a dále pro příslušné orgány veřejné správy. Tento deník je vlastníkem stavby povinen dle § 167 odst. c) stavebního zákona uchovávat po dobu 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
7. Stavebník zajistí před zahájením stavby a po dokončení stavby vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným (v souladu s ustanovením § 13 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů – především vytyčovací práce a zaměření skutečného provedení stavby).
8. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky vlastníků dotčených pozemků a vlastníků/správců stavbou dotčených inženýrských sítí:

- ČEZ Distribuce, a. s. - vyjádření zn. 0102309196 ze dne 25.03.2025;
 - CETIN, a. s. – vyjádření čj. 86191/25 ze dne 29.04.2025;
 - Voda Červený Kostelec, s. r. o. - vyjádření ze dne 24.09.2024;
 - GasNet, s. r. o. - vyjádření zn. 5002737540 ze dne 09.01.2023;
 - Město Červený Kostelec – vyjádření ze dne 25.03.2025;
 - Správa silnic Královéhradeckého kraje, p. o. - vyjádření čj. SSKHK/SS/18548/2022 ze dne 25.11.2022;
 - Rtně.net s. r. o. – vyjádření čj. RT-0058/2023 ze dne 20.06.2023;
 - Povodí Labe, st. p. - vyjádření čj. PLa/2022/046161 ze dne 01.03.2023.
9. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky dle závazného stanoviska (souhlasného jednotného environmentálního stanovisko) a sdělení Městského úřadu Náchod, odboru životního prostředí, čj. MUNAC 57190/2025/ŽP (sp. zn. KS 9089/2025/ŽP/Žo/171 ze dne 12.05.2025:
- a) Správní orgán požaduje při stavebních pracích respektovat ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tzn. je nutné výkopové práce v kořenové zóně dřevin provádět ručně, kořeny s průměrem nad 3 cm nebudou kráceny a s mechanizací v blízkosti dřevin je třeba zacházet opatrně, aby nemohlo dojít k poškození nadzemních částí dřevin (kořenových náběhů, kmene, větví).
 - b) Kořeny do průměru 3 cm zasahující do výkopu je možné odstraňovat. Takové kořeny budou zaříznuty rovným řezem, které bude následně ošetřeny stromovým balzámem (např. Tervanol, Lac Balsam). Pokud se budou ve výkopu vyskytovat silnější kořeny, je třeba je podkopat a podzemní vedení pod nimi podvléknout.
 - c) Větve, které by případně překážely výkopovým pracím, budou během stavební činnosti oddáleny vyvázáním a následně opět uvolněny.
 - d) Případné nepředpokládané poškození nadzemních částí dřevin bude po dokončení stavebních prací ošetřeno (oděrky) nebo odborně opraveno (zlámané větve).
 - e) O zahájení výkopových prací bude správní orgán vyrozuměn nejméně 3 dny před jejich započatím (ID DS gmtbqhx nebo mailová adresa: podatelna@mestonachod.cz).
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů.
11. Během provádění prací nesmí dojít k poškození okolních staveb, ani nedojde k zamezení přístupu ke stavbám a pozemkům v místě stavby. Po skončení prací budou stavbou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně do stavu dle dohody s vlastníky jednotlivých pozemků
12. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění, a bude přihlíženo na ustanovení příslušných technických norem ČSN.
13. Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby nadbytečnými exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňováním nad únosnou míru, případně budou provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních vlivů na míru nejnížší možnou.
14. Ke stavbě budou použity výhradně stavební materiály a výrobky, které mají vlastnosti požadované v § 153 stavebního zákona, tedy jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
15. S odpady, vzniklými při realizaci stavby, musí být nakládáno v souladu s platnými právními předpisy. Odpady musí být využity, popř. odstraněny v zařízeních k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí.
16. Stavba bude dle sdělení stavebníka dokončena do **31.08.2027**, nejdéle však do doby platnosti rozhodnutí (bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti).
17. Dokončenou stavbu, popřípadě její části schopné samostatného užívání, lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v tomto povolení stavby (§ 230 odst. 3 stavebního zákona).
18. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy (zejména zpráva o revizi elektrického zařízení).

19. Dokončení stavby stavebník neprodleně oznámí stavebnímu úřadu a v oznámení uvede v souladu s § 230 odst. 3 stavebního zákona:

- číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku,
- identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Účastníkem řízení, na něhož se toto rozhodnutí vztahuje, je dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, zastoupená společností ING services CZ s. r. o., IČO 27554856, Strážní 168, Volanov, 54101 Trutnov
- Město Červený Kostelec, IČO 0272566, náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec
- Bc. Daniel Balcar, nar. 28.04.1989, Bř. Kafky 940, 549 41 Červený Kostelec
- Jakub Červinka, nar. 25.10.1995, Českoskalická 948, 549 41 Červený Kostelec
- Vítězslav Hemelík, nar. 03.06.1974, Lhota za Červeným Kostelcem 448, 549 41 Červený Kostelec
- Ilona Hemelíková, nar. 01.04.1976, Lhota za Červeným Kostelcem 448, 549 41 Červený Kostelec
- Daniela Trojanová, nar. 31.03.1963, Hošťálkova 1095/36, 169 00 Praha 69
- Edita Maffezzoli, nar. 07.10.1953, Lhota za Červeným Kostelcem 266, 54941 Červený Kostelec
- Giuseppe Maffezzoli, nar. 20.08.1943, Lhota za Červeným Kostelcem 266, 54941 Červený Kostelec
- PhDr. Mgr. Tereza Sejkorová Benešová, nar. 18.08.1974, U Školy 753, 252 46 Vrané nad Vltavou
- Jaroslav Šolc, nar. 22.10.1946, Lhota za Červeným Kostelcem 2, 549 41 Červený Kostelec
- Marie Šolcová, nar. 17.08.1950, Lhota za Červeným Kostelcem 2, 549 41 Červený Kostelec
- Alena Baumgärtnerová, nar. 05.08.1966, Lhota za Červeným Kostelcem 382, 549 41 Červený Kostelec
- Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku 1371/30, 50002 Hradec Králové
- Miroslav Franc, nar. 12.04.1979, Rybničná 269, 549 41 Červený Kostelec
- Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové 3
- Věra Adámková, nar. 01.06.1969, Langrova 815, 549 41 Červený Kostelec
- Otto Baumgärtner, nar. 15.09.1943, Manželů Burdychových 318, 549 41 Červený Kostelec
- D&D AGENTURA PRÁCE s. r. o., IČO 05520215, Rybničná 500, 549 41 Červený Kostelec
- Alena Hradílková, nar. 19.08.1956, Jana Masaryka 1364/21, 500 12 Hradec Králové 12
- Jana Chytrová, nar. 25.02.1940, Bezručova 999/9, 500 02 Hradec Králové 2
- Jaroslav Kábrt, nar. 11.12.1958, Langrova 1087, 549 41 Červený Kostelec
- Hana Kábrtová, nar. 18.04.1963, Langrova 1087, 549 41 Červený Kostelec
- Rudolf Souček, nar. 25.01.1958, Langrova 795, 549 41 Červený Kostelec
- Stanislav Gottstein, nar. 14.03.1971, Rybničná 760, 549 41 Červený Kostelec
- Hana Gottsteinová, nar. 21.11.1971, Rybničná 760, 549 41 Červený Kostelec
- Mgr. Roman Hásek, nar. 29.05.1967, Langrova 604, 549 41 Červený Kostelec
- Ing. Hana Hásková, nar. 05.07.1971, Langrova 604, 549 41 Červený Kostelec
- Lukáš Chládek, nar. 25.05.1992, Hořanská 1510/1, 130 00 Praha 3
- Jarmila Chrásková, nar. 05.05.1940, Rybničná 794, 549 41 Červený Kostelec
- Jana Francová, nar. 22.05.1948, Palackého 700, 549 41 Červený Kostelec
- Hedvika Havlová, nar. 15.10.1940, Palackého 710, 549 41 Červený Kostelec
- Oldřich Mallat, nar. 08.11.1958, Palackého 762, 549 41 Červený Kostelec
- Jana Pošepná, nar. 23.05.1968, Palackého 700, 549 41 Červený Kostelec
- Jan Říha, nar. 02.11.1976, Palackého 1218, 549 41 Červený Kostelec
- Dagmar Říhová, nar. 25.12.1980, Palackého 1218, 549 41 Červený Kostelec
- Jiří Šťovíček, nar. 20.01.1978, Palackého 762, 549 41 Červený Kostelec
- Petra Šťovíčková, nar. 07.08.1978, Palackého 762, 549 41 Červený Kostelec
- Pavlína Švandová, nar. 07.03.1977, Palackého 762, 549 41 Červený Kostelec
- Petr Teichman, nar. 22.09.1965, Rychetského 76, 542 33 Rtně v Podkrkonoší
- Jana Teichmanová, nar. 02.02.1976, Palackého 735, 549 41 Červený Kostelec
- Pavel Ježek, nar. 14.04.1950, Husova 561, 549 41 Červený Kostelec
- Jitka Lánská, nar. 13.12.1974, Husova 491, 549 41 Červený Kostelec
- Miriam Lešková, nar. 24.09.1965, Husova 492, 549 41 Červený Kostelec
- MEDIABOX, spol. s r.o., IČO 47536063, Na Vavřinci 358, 274 01 Slaný 1

- Marie Nýlvtová, nar. 29.04.1947, Husova 491, 549 41 Červený Kostelec
- Oblastní charita Červený Kostelec, IČO 48623814, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec
- Eva Obuchová, nar. 03.06.1946, U Kaštánku 930, 549 41 Červený Kostelec
- Mgr. Eva Petříková, nar. 12.02.1985, Husova 493, 549 41 Červený Kostelec
- Štěpán Schuster, nar. 01.04.1980, Zelená 1953, 547 01 Náchod 1
- Linda Schusterová, nar. 20.08.1977, Pecka 211, 507 82 Pecka
- Jindřich Schuster, nar. 12.04.1947, Husova 561, 54941 Červený Kostelec
- Eva Schusterová, nar. 02.01.1954, Husova 561, 54941 Červený Kostelec
- Luděk Stára, nar. 13.01.1977, Langrova 563, 549 41 Červený Kostelec
- Hana Hybnerová, nar. 26.11.1958, Olešnice 263, 54941 Červený Kostelec
- Vladislav Špelda, nar. 29.01.1948, Langrova 562, 549 41 Červený Kostelec
- Hana Špeldová, nar. 07.11.1952, Langrova 562, 549 41 Červený Kostelec
- Jan Verner, nar. 16.10.1979, Náměrka 97, 542 33 Rtně v Podkrkonoší
- Mgr. Petra Vernerová, nar. 06.02.1980, Husova 494, 549 41 Červený Kostelec
- Gerda Zahálková, nar. 04.08.1943, Langrova 565, 549 41 Červený Kostelec
- Iveta Bílá, nar. 08.11.1968, Havlíčkova 188, 549 41 Červený Kostelec
- Mgr. Petra Bílá, DiS., nar. 29.07.1979, Havlíčkova 480, 549 41 Červený Kostelec
- Milan Bílý, nar. 08.11.1967, Havlíčkova 188, 549 41 Červený Kostelec
- Ing. Aleš Bílý, nar. 12.01.1958, Havlíčkova 480, 549 41 Červený Kostelec
- Ing. Petr Hůlek, nar. 24.02.1964, Úpská 547, 541 02 Trutnov 4
- Ing. Lubomír Koblása, nar. 10.01.1994, Horní Kostelec 262, 549 41 Červený Kostelec
- Stanislav Košťál, nar. 05.05.1946, Palackého 924, 549 41 Červený Kostelec
- Hana Košťálová, nar. 20.01.1951, Palackého 924, 549 41 Červený Kostelec
- Josef Kozák, nar. 12.03.1950, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
- Eva Kozáková, nar. 01.06.1952, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
- Oldřich Linhart, nar. 24.03.1955, Havlíčkova 656, 549 41 Červený Kostelec
- Eva Linhartová, nar. 04.09.1959, Havlíčkova 656, 549 41 Červený Kostelec
- Lucie Moravčíková, nar. 20.09.1982, Mařákova 1107, 570 01 Litomyšl
- Tomáš Oždian, nar. 04.07.1981, Lhota za Červeným Kostelcem 97, 549 41 Červený Kostelec
- Petr Rosa, nar. 20.10.1969, Červená Hora 10, 549 41 Červený Kostelec
- Věra Rosová, nar. 26.11.1967, Červená Hora 10, 549 41 Červený Kostelec
- Jan Řezníček, nar. 13.05.1949, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
- Naděžda Řezníčková, nar. 29.04.1954, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
- Stavební bytové družstvo Náchod, IČO 00044865, Parkány 311, 547 01 Náchod 1
- Ladislav Šimek, nar. 13.05.1951, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
- Eva Šimková, nar. 04.11.1954, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
- Petr Wagner, nar. 03.10.1962, Havlíčkova 1164, 549 41 Červený Kostelec
- Daniel Wagner, nar. 08.11.1988, Havlíčkova 1164, 549 41 Červený Kostelec
- Jana Wolfová, nar. 14.01.1943, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
- Michal Dušek, nar. 06.02.1978, Palackého 643, 549 41 Červený Kostelec
- Zdeňka Dušková, nar. 02.05.1983, Palackého 643, 549 41 Červený Kostelec
- Ing. Milan Hrstka, nar. 05.01.1966, Souběžná 186, 549 41 Červený Kostelec
- Vít Kafka, nar. 10.11.1978, Palackého 585, 549 41 Červený Kostelec
- Ing. Jiří Kafka, nar. 27.03.1949, Palackého 585, 54941 Červený Kostelec
- Marie Kafková, nar. 19.12.1952, Palackého 585, 54941 Červený Kostelec
- Josef Káš, nar. 07.07.1958, Palackého 599, 549 41 Červený Kostelec
- Mgr. Marcela Nejmanová, nar. 21.05.1968, Divadelní 933, 549 41 Červený Kostelec
- Pavel Pasler, nar. 23.01.1960, Palackého 644, 549 41 Červený Kostelec
- Věra Rybová, nar. 19.03.1969, Manželů Burdychových 246, 549 41 Červený Kostelec
- Dagmar Řezáčová, nar. 15.03.1967, Gen. Kratochvíla 1008, 549 41 Červený Kostelec
- Mgr. Jana Srbová, nar. 25.03.1983, Nad Primaskou 1279/34, 100 00 Praha 10
- Jan Diblík, nar. 09.02.1955, Palackého 599, 54941 Červený Kostelec
- Dana Diblíková, nar. 03.12.1952, Palackého 599, 54941 Červený Kostelec
- TANEX, akciová společnost, IČO 19370814, Za tratí 976, 503 46 Třebechovice pod Orebem
- Jaroslav Zelený, nar. 23.08.1963, Palackého 597, 549 41 Červený Kostelec
- Rudolf Zelený, nar. 03.02.1954, Palackého 597, 549 41 Červený Kostelec
- Radek Brož, nar. 14.06.1984, Na Svobodě 115, 541 01 Trutnov 1
- Ing. Jan Brož, nar. 08.04.1980, Chodská 584, 541 01 Trutnov 1

- Ing. Michal Brož, nar. 08.04.1980, Mladé Buky 381, 542 23 Mladé Buky
- Renata Hončlová, nar. 13.08.1968, 5. května 666, 549 41 Červený Kostelec
- Daniel Škoda, 04.02.1981, Zítkova 759, 549 41 Červený Kostelec
- Josef Kábrt, nar. 29.05.1949, 5. května 757, 549 41 Červený Kostelec
- Radim Kábrt, nar. 22.08.1971, 5. května 757, 549 41 Červený Kostelec
- Jindřiška Kábrtová, nar. 27.06.1949, 5. května 757, 549 41 Červený Kostelec
- René Kleprlík, nar. 05.08.1970, Stárkov 70, 549 36 Stárkov
- Radka Kleprlíková, nar. 14.05.1971, Stárkov 70, 549 36 Stárkov
- Jiří Kult, nar. 11.01.1942, Okružní 736, 549 41 Červený Kostelec
- Jitka Kultová, nar. 02.11.1945, Okružní 736, 549 41 Červený Kostelec
- Bc. Petra Laštovičková, nar. 31.07.1989, Lánská 1282, 549 41 Červený Kostelec
- Hana Ledvinková, nar. 27.08.1965, 5. května 775, 549 41 Červený Kostelec
- Karel Lokvenc, nar. 21.09.1961, 5. května 431, 549 41 Červený Kostelec
- Ing. Jindřich Lukavský, nar. 11.01.1958, 5. května 805, 549 41 Červený Kostelec
- Josef Navrátil, nar. 06.12.1980, Nad Tratí 70, 541 01 Trutnov 1
- Thi Lam Nguyenová, nar. 29.01.1998, Havlíčkova 598, 549 41 Červený Kostelec
- Ing. Jiří Nymš, nar. 03.02.1988, Přecechtělova 2396/22, 155 00 Praha 515
- Ing. Marcela Nymšová, nar. 25.04.1963, 5. května 432, 549 41 Červený Kostelec
- Vlastimil Pell, nar. 24.10.1950, Školní 338, 549 41 Červený Kostelec
- Vlastimil Pell, nar. 25.07.1976, 5. května 777, 549 41 Červený Kostelec
- Hana Pellová, nar. 26.10.1954, Školní 338, 549 41 Červený Kostelec
- Jana Petrů, nar. 20.12.1969, 5. května 765, 549 41 Červený Kostelec
- Ing. Marie Pitřincová, nar. 31.05.1963, Větrník 1292, 549 41 Červený Kostelec
- Ing. Jaroslav Pitřinec, nar. 05.06.1964, Větrník 1292, 549 41 Červený Kostelec
- Ing. Zuzana Řízková, nar. 11.05.1967, 5. května 279, 549 41 Červený Kostelec
- Petra Šimková, nar. 09.12.1973, Jiráskova 1224, 549 41 Červený Kostelec
- Jiří Zachovský, nar. 20.06.1963, Chrby 1180, 549 41 Červený Kostelec
- Maria Prokůpková, nar. 12.05.1941, Železničářská 1735/32, 47001 Česká Lípa
- Jana Kuldová, nar. 10.02.1961, Českoskalická 662, 54941 Červený Kostelec
- Pavel Labík, nar. 08.10.1941, Palackého 596, 54941 Červený Kostelec
- Marcela Labíková, nar. 27.12.1944, Palackého 596, 54941 Červený Kostelec
- Alena Lokvencová, nar. 13.10.1939, 5. května 431, 54941 Červený Kostelec
- Anna Petříková, nar. 04.01.1945, Husova 493, 54941 Červený Kostelec
- Ing. Bohuslav Petřík, nar. 18.09.1943, Husova 493, 54941 Červený Kostelec
- Daniel Škoda, nar. 04.02.1981, Zítkova 759, 549 41 Červený Kostelec
- Dagmar Rudolfová Pelikánová, nar. 04.03.1991, Nákladní 528/23, Rybáře, 36005 Karlovy Vary
- Ing. Petr Vít, nar. 04.12.1964, Nemastova 2028, 54701 Náchod
- Pavel Šolc, nar. 20.12.1965, Rybničná 569, 54941 Červený Kostelec
- Mgr. Markéta Šolcová, nar. 18.04.1970, Rybničná 569, 54941 Červený Kostelec
- Marta Pohlová, nar. 23.08.1947, Langrova 657, 54941 Červený Kostelec
- Sandra Pohlová, nar. 18.10.1977, Langrova 657, 54941 Červený Kostelec
- Petr Kasnar, nar. 17.02.1951, Langrova 691, 54941 Červený Kostelec
- Jarmila Kasnarová, nar. 01.12.1953, Langrova 691, 54941 Červený Kostelec
- Petr Tomek, nar. 03.09.1968, Langrova 702, 54941 Červený Kostelec
- Mgr. Věra Tomková, nar. 04.06.1973, Langrova 702, 54941 Červený Kostelec
- Petr Balíček, nar. 29.06.1957, Tyršovo náměstí 701, 54941 Červený Kostelec
- Miroslava Horáková, nar. 25.10.1967, Bílá 1961, Staré Město nad Metují, 54701 Náchod
- René Burdych, nar. 21.08.1973, Zítkova 705, 54941 Červený Kostelec
- Mgr. Jana Cháberová, nar. 07.12.1969, V Prokopě 1547, 25088 Čelákovice
- Adéla Korečková, nar. 30.04.1972, Langrova 722, 54941 Červený Kostelec.

Odůvodnění:

Dne 27.05.2025 obdržel Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, žádost o vydání rozhodnutí o povolení záměru pro stavbu nové elektrické distribuční soustavy NN se souhrnným názvem „**IV-12-2008063, Červený Kostelec, Langrova a okolí - rekonstrukce NN**“ na pozemcích p. č. st. 100/1, 182 a p. p. č. 897/2, 843, 179/1, 179/4, 176/1, 842/2, 175/2, 176/2, 178/3, 178/9, 842/1, 173, 178/8 175/1 dle KN v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem a na pozemcích p. č. st. 709, 1271, 2294,

837/1, 569, 573, 574, 1920, 481, 647, 739, 648, 649, 650, 1770, 1685, 646, 645, 685, 137/1, 684, 694, 683, 1270, 769, 262/4, 1449, 262/2, 675, 262/3, 513/1, 594, 682, 745, 681, 757/1, 757/2, 757/5, 699/1, 581-588, 446, 447, 836, 873, 192, 763, 761, 762, 771 a p. p. č. 889/95, 889/96, 889/49, 889/52, 889/55, 1114/2, 911/3, 911/4, 1111/1, 1114/6, 889/87, 889/1, 894/1, 890/2, 891/1, 890/1, 889/62, 891/10, 891/7, 889/59, 889/58, 891/6, 870/33, 870/27, 870/28, 870/13, 1114/13, 872/4, 889/5, 889/3, 889/2, 872/3, 2066, 870/39, 870/40, 870/3, 870/10, 870/9, 870/8, 871/97, 871/32, 871/96, 871/100, 1113/2, 122/1, 871/27, 128/7, 123/12, 871/106, 889/53, 889/38, 889/29, 889/64, 889/34, 871/95, 870/36, 889/63, 923/2, 922/1, 920/1, 1355/4, 1355/1, 1355/3, 938/24, 938/28, 938/27, 2054, 936/7, 936/13, 878/1, 1355/7, 1355/5, 883/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že žádost spolu s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vyzval Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, dne 10.06.2025 žadatele, dle ustanovení § 185 odst. 2 stavebního zákona, k doplnění požadovaných náležitostí a řízení usnesením č. 159/2025-6 řízení přerušil. Požadované náležitosti byly stavebnímu úřadu doloženy dne 08.08.2025.

Opatřením ze dne 28.08.2025 stavební úřad vyrozuměl všechny známé účastníky řízení o zahájení řízení o povolení stavebního záměru dle ustanovení § 188 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru, upustil podle téhož ustanovení stavebního zákona od ústního jednání a současně stavební úřad stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení, do kdy mohli účastníci řízení uplatnit námitky. Stavební úřad současně dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a seznámit se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy posledního z účastníků uplyne lhůta pro podání námitek. Stavební úřad upozornil účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námitky uplatněné v rámci této lhůty by byly námitkami opožděnými a stavební úřad k nim nepřihlíží. V uvedené lhůtě stavební úřad neobdržel žádné námitky účastníků řízení.

Stavební úřad se dále zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 182 stavebního zákona, v platném znění. Stavební úřad okruh účastníků posoudil a na základě tohoto posouzení zahrnul mezi účastníky řízení:

- ve smyslu ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, která je zastoupena společností ING services CZ s. r. o., IČO 27554856, Strážní 168, Volanov, 54101 Trutnov, jako stavebníka;

- ve smyslu ustanovení § 182 písm. b) a c) stavebního zákona Město Červený Kostelec, IČO 0272566, náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec, jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a jako vlastníka pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn;

- ve smyslu ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona Bc. Daniel Balcar, nar. 28.04.1989, Bř. Kafky 940, 549 41 Červený Kostelec; Jakub Červinka, nar. 25.10.1995, Českoskalická 948, 549 41 Červený Kostelec; Vítězslav Hemelík, nar. 03.06.1974, Lhota za Červeným Kostelcem 448, 549 41 Červený Kostelec; Ilona Hemelíková, nar. 01.04.1976, Lhota za Červeným Kostelcem 448, 549 41 Červený Kostelec; Daniela Trojanová, nar. 31.03.1963, Hošťálkova 1095/36, 169 00 Praha 69; PhDr. Mgr. Tereza Sejkorová Benešová, nar. 18.08.1974, U Školy 753, 252 46 Vrané nad Vltavou; Jaroslav Šolc, nar. 22.10.1946, Lhota za Červeným Kostelcem 2, 549 41 Červený Kostelec; Marie Šolcová, nar. 17.08.1950, Lhota za Červeným Kostelcem 2, 549 41 Červený Kostelec; Alena Baumgärtnerová, nar. 05.08.1966, Lhota za Červeným Kostelcem 382, 549 41 Červený Kostelec; Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1; Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku 1371/30, 50002 Hradec Králové; Miroslav Franc, nar. 12.04.1979, Rybníčná 269, 549 41 Červený Kostelec; Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Váta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové 3; Věra Adámková, nar. 01.06.1969, Langrova 815, 549 41 Červený Kostelec; Otto Baumgärtner, nar. 15.09.1943, Manželů Burdychových 318, 549 41 Červený Kostelec; D&D AGENTURA PRÁCE s. r. o., IČO 05520215, Rybníčná 500, 549 41 Červený Kostelec; Alena Hradílková, nar. 19.08.1956, Jana Masaryka 1364/21, 500 12 Hradec Králové 12; Jana Chytrová, nar. 25.02.1940, Bezručova 999/9, 500 02 Hradec Králové 2; Jaroslav Kábrt, nar. 11.12.1958, Langrova 1087, 549 41 Červený Kostelec; Hana Kábrtová, nar. 18.04.1963, Langrova 1087, 549 41 Červený

Kostelec; Rudolf Souček, nar. 25.01.1958, Langrova 795, 549 41 Červený Kostelec; Stanislav Gottstein, nar. 14.03.1971, Rybničná 760, 549 41 Červený Kostelec; Hana Gottsteinová, nar. 21.11.1971, Rybničná 760, 549 41 Červený Kostelec; Mgr. Roman Hásek, nar. 29.05.1967, Langrova 604, 549 41 Červený Kostelec; Ing. Hana Hásková, nar. 05.07.1971, Langrova 604, 549 41 Červený Kostelec; Lukáš Chládek, nar. 25.05.1992, Hořanská 1510/1, 130 00 Praha 3; Jarmila Chrásková, nar. 05.05.1940, Rybničná 794, 549 41 Červený Kostelec; Jana Francová, nar. 22.05.1948, Palackého 700, 549 41 Červený Kostelec; Hedvika Havlová, nar. 15.10.1940, Palackého 710, 549 41 Červený Kostelec; Oldřich Mallat, nar. 08.11.1958, Palackého 762, 549 41 Červený Kostelec; Jana Pošepná, nar. 23.05.1968, Palackého 700, 549 41 Červený Kostelec; Jan Říha, nar. 02.11.1976, Palackého 1218, 549 41 Červený Kostelec; Dagmar Říhová, nar. 25.12.1980, Palackého 1218, 549 41 Červený Kostelec; Jiří Štoviček, nar. 20.01.1978, Palackého 762, 549 41 Červený Kostelec; Petra Štovičková, nar. 07.08.1978, Palackého 762, 549 41 Červený Kostelec; Pavlína Švandová, nar. 07.03.1977, Palackého 762, 549 41 Červený Kostelec; Petr Teichman, nar. 22.09.1965, Rychetského 76, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší; Jana Teichmanová, nar. 02.02.1976, Palackého 735, 549 41 Červený Kostelec; Pavel Ježek, nar. 14.04.1950, Husova 561, 549 41 Červený Kostelec; Jitka Lánská, nar. 13.12.1974, Husova 491, 549 41 Červený Kostelec; Miriam Lešková, nar. 24.09.1965, Husova 492, 549 41 Červený Kostelec; MEDIABOX, spol. s r.o., IČO 47536063, Na Vavřinci 358, 274 01 Slaný 1; Marie Nývtová, nar. 29.04.1947, Husova 491, 549 41 Červený Kostelec; Oblastní charita Červený Kostelec, IČO 48623814, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec; Eva Obuchová, nar. 03.06.1946, U Kašťánku 930, 549 41 Červený Kostelec; Mgr. Eva Petříková, nar. 12.02.1985, Husova 493, 549 41 Červený Kostelec; Štěpán Schuster, nar. 01.04.1980, Zelená 1953, 547 01 Náchod 1; Linda Schusterová, nar. 20.08.1977, Pecka 211, 507 82 Pecka; Luděk Stára, nar. 13.01.1977, Langrova 563, 549 41 Červený Kostelec; Vladislav Špelda, nar. 29.01.1948, Langrova 562, 549 41 Červený Kostelec; Hana Špeldová, nar. 07.11.1952, Langrova 562, 549 41 Červený Kostelec; Jan Verner, nar. 16.10.1979, Náměrka 97, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší; Mgr. Petra Vernerová, nar. 06.02.1980, Husova 494, 549 41 Červený Kostelec; Gerda Zahálková, nar. 04.08.1943, Langrova 565, 549 41 Červený Kostelec; Iveta Bílá, nar. 08.11.1968, Havlíčkova 188, 549 41 Červený Kostelec; Mgr. Petra Bílá, DiS., nar. 29.07.1979, Havlíčkova 480, 549 41 Červený Kostelec; Milan Bílý, nar. 08.11.1967, Havlíčkova 188, 549 41 Červený Kostelec; Ing. Aleš Bílý, nar. 12.01.1958, Havlíčkova 480, 549 41 Červený Kostelec; Ing. Petr Hůlek, nar. 24.02.1964, Úpská 547, 541 02 Trutnov 4; Ing. Lubomír Koblása, nar. 10.01.1994, Horní Kostelec 262, 549 41 Červený Kostelec; Stanislav Košťál, nar. 05.05.1946, Palackého 924, 549 41 Červený Kostelec; Hana Košťálová, nar. 20.01.1951, Palackého 924, 549 41 Červený Kostelec; Josef Kozák, nar. 12.03.1950, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec; Eva Kozáková, nar. 01.06.1952, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec; Oldřich Linhart, nar. 24.03.1955, Havlíčkova 656, 549 41 Červený Kostelec; Eva Linhartová, nar. 04.09.1959, Havlíčkova 656, 549 41 Červený Kostelec; Lucie Moravčíková, nar. 20.09.1982, Mařákova 1107, 570 01 Litomyšl; Tomáš Oždian, nar. 04.07.1981, Lhota za Červeným Kostelcem 97, 549 41 Červený Kostelec; Petr Rosa, nar. 20.10.1969, Červená Hora 10, 549 41 Červený Kostelec; Věra Rosová, nar. 26.11.1967, Červená Hora 10, 549 41 Červený Kostelec; Jan Řezníček, nar. 13.05.1949, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec; Naděžda Řezníčková, nar. 29.04.1954, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec; Stavební bytové družstvo Náchod, IČO 00044865, Parkány 311, 547 01 Náchod 1; Ladislav Šimek, nar. 13.05.1951, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec; Eva Šimková, nar. 04.11.1954, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec; Petr Wagner, nar. 03.10.1962, Havlíčkova 1164, 549 41 Červený Kostelec; Daniel Wagner, nar. 08.11.1988, Havlíčkova 1164, 549 41 Červený Kostelec; Jana Wolfová, nar. 14.01.1943, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec; Michal Dušek, nar. 06.02.1978, Palackého 643, 549 41 Červený Kostelec; Zdeňka Dušková, nar. 02.05.1983, Palackého 643, 549 41 Červený Kostelec; Ing. Milan Hrstka, nar. 05.01.1966, Souběžná 186, 549 41 Červený Kostelec; Vít Kafka, nar. 10.11.1978, Palackého 585, 549 41 Červený Kostelec; Josef Káš, nar. 07.07.1958, Palackého 599, 549 41 Červený Kostelec; Mgr. Marcela Nejmanová, nar. 21.05.1968, Divadelní 933, 549 41 Červený Kostelec; Pavel Pasler, nar. 23.01.1960, Palackého 644, 549 41 Červený Kostelec; Věra Rybová, nar. 19.03.1969, Manželů Burdychových 246, 549 41 Červený Kostelec; Dagmar Řezáčová, nar. 15.03.1967, Gen. Kratochvíla 1008, 549 41 Červený Kostelec; Mgr. Jana Srbová, nar. 25.03.1983, Nad Primaskou 1279/34, 100 00 Praha 10; TANEX, akciová společnost, IČO 19370814, Za tratí 976, 503 46 Třebechovice pod Orebem; Jaroslav Zelený, nar. 23.08.1963, Palackého 597, 549 41 Červený Kostelec; Rudolf Zelený, nar. 03.02.1954, Palackého 597, 549 41 Červený Kostelec; Radek Brož, nar. 14.06.1984, Na Svobodě 115, 541 01 Trutnov 1; Ing. Jan Brož, nar. 08.04.1980, Chodská 584, 541 01 Trutnov 1; Ing. Michal Brož, nar. 08.04.1980, Mladé Buky 381, 542 23 Mladé Buky; Renata Hončlová, nar. 13.08.1968, 5. května 666, 549 41 Červený Kostelec; Daniel Škoda, 04.02.1981, Zítkova 759, 549 41 Červený Kostelec; Josef Kábrt, nar. 29.05.1949, 5. května 757, 549 41 Červený Kostelec;

Radim Kábrt, nar. 22.08.1971, 5. května 757, 549 41 Červený Kostelec; Jindřiška Kábrtová, nar. 27.06.1949, 5. května 757, 549 41 Červený Kostelec; René Kleprlík, nar. 05.08.1970, Stárkov 70, 549 36 Stárkov; Radka Kleprlíková, nar. 14.05.1971, Stárkov 70, 549 36 Stárkov; Jiří Kult, nar. 11.01.1942, Okružní 736, 549 41 Červený Kostelec; Jitka Kultová, nar. 02.11.1945, Okružní 736, 549 41 Červený Kostelec; Bc. Petra Laštovičková, nar. 31.07.1989, Lánská 1282, 549 41 Červený Kostelec; Hana Ledvinková, nar. 27.08.1965, 5. května 775, 549 41 Červený Kostelec; Karel Lokvenc, nar. 21.09.1961, 5. května 431, 549 41 Červený Kostelec; Ing. Jindřich Lukavský, nar. 11.01.1958, 5. května 805, 549 41 Červený Kostelec; Josef Navrátil, nar. 06.12.1980, Nad Tratí 70, 541 01 Trutnov 1; Thi Lam Nguyenová, nar. 29.01.1998, Havlíčkova 598, 549 41 Červený Kostelec; Ing. Jiří Nymš, nar. 03.02.1988, Přecechtělova 2396/22, 155 00 Praha 515; Ing. Marcela Nymšová, nar. 25.04.1963, 5. května 432, 549 41 Červený Kostelec; Vlastimil Pell, nar. 24.10.1950, Školní 338, 549 41 Červený Kostelec; Vlastimil Pell, nar. 25.07.1976, 5. května 777, 549 41 Červený Kostelec; Hana Pellová, nar. 26.10.1954, Školní 338, 549 41 Červený Kostelec; Jana Petrů, nar. 20.12.1969, 5. května 765, 549 41 Červený Kostelec; Ing. Marie Pitřincová, nar. 31.05.1963, Větrník 1292, 549 41 Červený Kostelec; Ing. Jaroslav Pitřinec, nar. 05.06.1964, Větrník 1292, 549 41 Červený Kostelec; Ing. Zuzana Řízková, nar. 11.05.1967, 5. května 279, 549 41 Červený Kostelec; Petra Šimková, nar. 09.12.1973, Jiráskova 1224, 549 41 Červený Kostelec; Jiří Zachovský, nar. 20.06.1963, Chrby 1180, 549 41 Červený Kostelec; Daniel Škoda, nar. 04.02.1981, Zítkova 759, 549 41 Červený Kostelec; Dagmar Rudolfová Pelikánová, nar. 04.03.1991, Nákladní 528/23, Rybáře, 36005 Karlovy Vary; Ing. Petr Vít, nar. 04.12.1964, Nemastova 2028, 54701 Náchod; Pavel Šolc, nar. 20.12.1965, Rybničná 569, 54941 Červený Kostelec; Mgr. Markéta Šolcová, nar. 18.04.1970, Rybničná 569, 54941 Červený Kostelec; Marta Pohlová, nar. 23.08.1947, Langrova 657, 54941 Červený Kostelec; Sandra Pohlová, nar. 18.10.1977, Langrova 657, 54941 Červený Kostelec; Petr Kasnar, nar. 17.02.1951, Langrova 691, 54941 Červený Kostelec; Jarmila Kasnarová, nar. 01.12.1953, Langrova 691, 54941 Červený Kostelec; Petr Tomek, nar. 03.09.1968, Langrova 702, 54941 Červený Kostelec; Mgr. Věra Tomková, nar. 04.06.1973, Langrova 702, 54941 Červený Kostelec; Petr Balíček, nar. 29.06.1957, Tyršovo náměstí 701, 54941 Červený Kostelec; Miroslava Horáková, nar. 25.10.1967, Bílá 1961, Staré Město nad Metují, 54701 Náchod; René Burdych, nar. 21.08.1973, Zítkova 705, 54941 Červený Kostelec; Mgr. Jana Cháberová, nar. 07.12.1969, V Prokopě 1547, 25088 Čelákovice; Adéla Korečková, nar. 30.04.1972, Langrova 722, 54941 Červený Kostelec, jako vlastníci pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn;

Edita Maffezzoli, nar. 07.10.1953, Lhota za Červeným Kostelcem 266, 54941 Červený Kostelec; Giuseppe Maffezzoli, nar. 20.08.1943, Lhota za Červeným Kostelcem 266, 54941 Červený Kostelec; Jindřich Schuster, nar. 12.04.1947, Husova 561, 54941 Červený Kostelec; Eva Schusterová, nar. 02.01.1954, Husova 561, 54941 Červený Kostelec; Hana Hybnerová, nar. 26.11.1958, Olešnice 263, 54941 Červený Kostelec; Ing. Jiří Kafka, nar. 27.03.1949, Palackého 585, 54941 Červený Kostelec; Marie Kafková, nar. 19.12.1952, Palackého 585, 54941 Červený Kostelec; Jan Diblík, nar. 09.02.1955, Palackého 599, 54941 Červený Kostelec; Dana Diblíková, nar. 03.12.1952, Palackého 599, 54941 Červený Kostelec; Maria Prokúpková, nar. 12.05.1941, Železničářská 1735/32, 47001 Česká Lípa; Jana Kuldová, nar. 10.02.1961, Českoskalická 662, 54941 Červený Kostelec; Pavel Labík, nar. 08.10.1941, Palackého 596, 54941 Červený Kostelec; Marcela Labíková, nar. 27.12.1944, Palackého 596, 54941 Červený Kostelec; Alena Lokvencová, nar. 13.10.1939, 5. května 431, 54941 Červený Kostelec; Anna Petříková, nar. 04.01.1945, Husova 493, 54941 Červený Kostelec; Ing. Bohuslav Petřík, nar. 18.09.1943, Husova 493, 54941 Červený Kostelec; Marie Špeldová, nar. 17.12.1944, Langrova 722, 54941 Červený Kostelec, jako jiný oprávněný z jiného věcného práva (věcného břemene) k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být záměr uskutečněn;

mBank S. A., id. Č. 1254524, Prosta 18, 00-950 Warszawa, vykonává mBank S. A., organizační složka, IČO 27943445, Pernerova 691/42, Karlín, 18600 Praha 8; Československá obchodní banka, a. s., IČO 00001350, Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5; ČSOB Hypoteční banka, a. s., IČO 13584324, Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5; Česká spořitelna, a. s., IČO 45244782, Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4; Stavební spořitelna České spořitelny, a. s., IČO 60197609, Antala Staška 1292/32, Krč, 14000 Praha 4; MONETA Money bank, a. s., IČO 25672720, Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4; UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., IČO 64948242, Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4, jako jiný oprávněný z jiného věcného práva (zástavního práva) k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být záměr uskutečněn;

- ve smyslu ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Dle ustanovení § 188 odst. 3 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků

účastníci dle písmene d) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, tj. p. p. č. 873/9, 870/4, 870/6, 883/3, 880, 879, 938/23, 938/27, 938/20, 938/22, 930, 928/21, 928/1, 889/65, 871/57, 2059, 871/64, 86/1, 871/28, 871/1, 889/24, 889/36, 891/5, 889/61, 871/86, 871/81, 871/61, 1357, 123/6, 871/107, 871/49, 871/51, 871/52, 871/54, 938/25 a p. č. st. 2311, 462, 191/1, 191/2, 140/2, 1929, 2021, 644, 757/5, 757/3, 757/4, 1937, 655, 654, 2311, 2116, 2100, 2101, 837/2, 491, 2118, 585, 699/2, 577/2, 514, 1408, 566, 577/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec a p. p. č. 180 dle KN v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem.

Doklady prokazující vlastnické právo k dotčeným pozemkům stavební úřad nepožadoval a sám ověřil v katastru nemovitostí existenci takových práv podle výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveného dálkovým přístupem. Příslušné listy vlastnictví jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Náchod. Bylo prokázáno, že vlastníky dotčených pozemků jsou vlastníci zapsaní na listech vlastnictví č. 1992, 4040, 2138, 614, 10001, 2132, 4047, 4058, 3732, 3746 v katastrálním území Lhota za Červeným Kostelcem a na listech vlastnictví č. 10001, 1744, 2627, 1938, 4723, 401, 1876, 1954, 1033, 3227, 1748, 95, 599, 1792, 3184, 506, 4117, 169, 1768, 523, 457, 1745, 4829, 1016, 1743, 260, 88, 4623, 2992, 4254, 4434, 1011, 517, 1487, 1071, 3248, 651, 1947, 1344, 310, 388, 1586, 1755, 1072, 3193, 4402, 1916, 1917, 4626, 3199, 4181, 1007, 729, 2393, 753, 1730, 1151, 922, 480, 23, 3352, 3298, 954, 868, 4099, 1859, 1641, 1542, 21, 1407, 1035, 956, 4308, 151, 4184, 4113, 4220, 1037, 1457, 862, 336, 85, 342, 3854, 3509, 3823, 3353, 165, 1522, 3328, 1700, 1222, 1788, 4692, 4152, 1518, 1648, 1641, 4615, 1769, 1728, 3715, 650, 3923, 835, 4602, 138, 1739, 255 a 1757 v katastrálním území Červený Kostelec.

Stavebník dle § 187 odst. 5 stavebního zákona souhlas vlastníka pozemku nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Dle stavebního zákona lze práva k pozemkům a stavbám odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny v územně plánovací dokumentaci a jen pro účely stanovené v ustanovení § 170 odst. 1 tohoto zákona. Právo k pozemku nebo stavbě lze odejmout nebo omezit též k vytvoření podmínek pro nezbytný přístup k pozemku nebo stavbě, a pro řádné užívání veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšného opatření. Dle § 2 odst. 2 písm. a) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, je distribuční soustava zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Distribuční soustavou je mimo jiné předmětné vedení NN, provozované držitelem licence na distribuci elektřiny a sloužící k zajištění distribuce elektřiny na vymezeném území České republiky.

Stavební úřad dle § 193 odst. 1 stavebního zákona posoudil:

- soulad s platnou územně plánovací dokumentací obce podle vydaného Územního plánu Červený Kostelec vydaného zastupitelstvem Města Červený Kostelec formou opatření obecné povahy ze dne 26.06.2017 s datem účinnosti 11.07.2017 a jeho změnou č. 1, kterou vydalo zastupitelstvo města Červený Kostelec na zasedání dne 12.12.2024 usnesením č. ZM-2024/5/06, která nabyla účinnosti dnem 30.12.2024. Pozemky, které jsou předmětem záměru p. č. st. 100/1, 182 a p. p. č. 176/1, 175/2, 176/2, 173, 175/1 dle KN v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem a p. č. st. 709, 837/1, 569, 573, 574, 1920, 481, 647, 739, 648, 649, 650, 646, 645, 685, 137/1, 684, 694, 769, 1449, 675, 446, 447, 836, 873, 192, 761, 762, 771 a p. p. č. 889/96, 891/10, 891/7, 889/58, 870/27, 870/28, 870/13, 889/5, 889/3, 889/2, 872/3, 2066, 870/39, 870/40, 870/10, 870/9, 870/8, 122/1, 871/27, 889/29, 889/64, 889/34, 923/2, 922/1, 938/28, 938/27, 2054, 936/13 a 883/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách smíšené obytné – městské (SM), ve kterých jsou hlavním využitím pozemky, stavby a zařízení pro městskou obytnou zástavbu, občanské vybavení veřejné infrastruktury, občanské vybavení komerčního charakteru, nerušící výrobu, bydlení a veřejná prostranství. Podmíněně přípustné využití jsou, mimo jiné, pozemky, stavby a zařízení technické infrastruktury s podmínkou technické infrastruktury pro potřeby navazujícího území SM. Pozemky, které jsou předmětem záměru p. č. st. 1770, 1685 a p. p. č. 871/32 dle KN v k. ú. Červený Kostelec se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách bydlení – hromadné (BH), kde hlavním využitím je bydlení v bytových domech a podmíněně přípustným využitím jsou, mimo jiné, pozemky, stavby a zařízení technické infrastruktury s podmínkou technické infrastruktury pro potřeby navazujícího území BH.

Pozemky, které jsou předmětem záměru p. p. č. 179/1 a 179/4 dle KN v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách bydlení v rodinných domech – venkovské (BV), ve kterých je hlavním využitím bydlení v rodinných domech a podmíněně přípustným využitím jsou, mimo jiné, pozemky, stavby a zařízení technické infrastruktury s podmínkou technické infrastruktury pro potřeby navazujícího území BV.

Pozemky, které jsou předmětem záměru p. p. č. 889/87, 890/2, 891/1 a 1114/2 dle KN v k. ú. Červený Kostelec se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách dopravní infrastruktury – silniční (DS), ve kterých jsou hlavním využitím plochy silnic, místních a účelových komunikací a plochy dopravy v klidu a přípustným využitím jsou, mimo jiné, plochy a objekty technické infrastruktury.

Pozemek, který je předmětem záměru p. p. č. 897/2 dle KN v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách dopravní infrastruktury – železniční (DZ), ve kterých jsou hlavním využitím plochy se stavbami pro železniční dopravu a podmíněně přípustným využitím jsou, mimo jiné, plochy technické infrastruktury s podmínkou technické infrastruktury nevylučující železniční dopravu.

Pozemky, které jsou předmětem záměru p. p. č. 843, 842/2, 178/3, 178/9, 842/1 a 178/8 dle KN v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem a pozemky p. p. č. 889/95, 889/52, 1114/6, 890/1, 889/62, 870/33, 1114/13, 872/4, 870/3, 871/97, 871/96, 871/100, 871/106, 1113/2, 889/53, 871/95, 870/36, 889/63, 920/1, 1355/4, 1355/1, 1355/3, 936/7, 878/1, 1355/7, 1355/5 dle KN v k. ú. Červený Kostelec se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách veřejných prostranství (PV), kde jsou hlavním využitím plochy veřejných prostranství – veřejně přístupné komunikační plochy, plochy veřejné zeleně a přípustným využitím jsou, mimo jiné, stavby technické a dopravní infrastruktury (např. vedení a stavby technické infrastruktury, místní komunikace pro stavby hlavního a přípustného využití, chodníky apod.).

Pozemky, které jsou předmětem záměru p. p. č. st. 2294 a p. p. č. 894/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách lesních (NL), kde hlavním využitím jsou pozemky určené k plnění funkcí lesa a podmíněně přípustným využitím jsou, mimo jiné, plochy nezbytné dopravní a technické infrastruktury s podmínkou nezbytných zařízení pro přístupnost lesa a navazující krajiny.

Pozemky, které jsou předmětem záměru p. p. č. 911/3 a 911/4 dle KN v k. ú. Červený Kostelec se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách zemědělské (NZ), kde hlavním využitím jsou plochy orné půdy a trvalého travního porostu a podmíněně přípustným využitím jsou, mimo jiné, pozemky, stavby a zařízení nezbytné technické infrastruktury s podmínkou nezbytných zařízení pro přístupnost půdního fondu, navazující krajiny.

Pozemek, který je předmětem záměru p. p. č. st. 1271 dle KN v k. ú. Červený Kostelec se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách občanského vybavení – tělovýchova a sport (OS), kde hlavním využitím jsou pozemky, stavby a zařízení občanského vybavení pro sport a aktivní rekreační využití a přípustným využitím jsou, mimo jiné, pozemky, stavby a zařízení nezbytné technické infrastruktury.

Pozemky, které jsou předmětem záměru p. p. č. st. 683, 1270, 262/4, 262/2, 262/3, 513/1, 594, 682, 745, 681, 757/1, 699/1, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 763 a p. p. č. 128/7, 123/12, 889/38 dle KN v k. ú. Červený Kostelec se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách smíšené obytné – v centrech měst (SC), kde hlavním využitím jsou pozemky, stavby a zařízení pro občanské vybavení veřejné infrastruktury, občanské vybavení komerčního charakteru, bydlení, veřejná prostranství a podmíněně přípustným využitím jsou, mimo jiné, pozemky, stavby a zařízení technické infrastruktury s podmínkou technické infrastruktury pro potřeby navazujícího území SC.

Pozemky, které jsou předmětem záměru p. p. č. st. 757/2, 757/5 a p. p. č. 889/55 dle KN v k. ú. Červený Kostelec se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách výroby a skladování – drobná řemeslná výroba (VD), kde hlavním využitím jsou stavby pro drobnou a řemeslnou výrobu a skladování a podmíněně přípustným využitím jsou, mimo jiné, plochy technické infrastruktury s podmínkou technické infrastruktury pro potřeby navazujícího území VD.

Pozemek, který je předmětem záměru p. p. č. 891/6 dle KN v k. ú. Červený Kostelec se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách výroby a skladování – lehký průmysl (VL), kde hlavním využitím jsou stavby a zařízení pro lehkou průmyslovou výrobu a skladování a přípustným využitím jsou, mimo jiné, plochy technické infrastruktury.

Pozemky, které jsou předmětem záměru p. p. č. 889/49 a 1111/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách vodní a vodohospodářské (W), kde

hlavním využitím jsou pozemky vodních toků a vodních ploch a přípustným využitím jsou, mimo jiné, plochy nezbytné dopravní a technické infrastruktury.

Pozemky, které jsou předmětem záměru p. p. č. 889/1 a 889/59 dle KN v k. ú. Červený Kostelec se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách veřejných prostranství – zeleň na veřejných prostranstvích (ZV), kde hlavním využitím jsou plochy veřejných prostranství-veřejně přístupné komunikační plochy, plochy veřejné zeleně a přípustným využitím jsou, mimo jiné, stavby technické a dopravní infrastruktury (např. vedení a stavby technické infrastruktury, místní komunikace pro stavby hlavního a přípustného využití, chodníky apod.).

Ve všech výše uvedených plochách je umístění staveb technické infrastruktury dle platné územně plánovací dokumentace přípustné. Záměr splňuje podmínky podle § 193 odst. 1 písm. a);

- cíle a úkoly územního plánování § 193 odst. 1 písm. b) stavební úřad neposuzoval – z důvodu existence Územního plánu Červený Kostelec;
- soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s ustanovením § 12 odst. 1 a 2 vyhlášky 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, se sítě technické infrastruktury se v zastavitelné ploše a v zastavěném území umísťují pod terénem, výjimkou je umístění elektroenergetického vedení o napěťové hladině 110 kV a vyšší a pro nadzemní stožáry a zařízení veřejné komunikační sítě. Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů dle ustanovení § 193 odst. 1 písm. c);
- dále dle předložených stanovisek dotčených orgánů, vyjádření a sdělení, je záměr také v souladu s jinými právními předpisy chránících veřejné zájmy. Záměr splňuje podmínky podle § 193 odst. 1 písm. d);
- ochranu práv a právem chráněných zájmů účastníku řízení ve vzájemných souvislostech – práva a právem chráněné zájmy nejsou ohroženy nad rámec tohoto rozhodnutí. Záměr splňuje podmínky podle § 193 odst. 1 písm. f).

Stavebník k žádosti doložil tato rozhodnutí, vyjádření, souhlasy a stanoviska:

- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, čj. MUNAC 88855/2022 (sp. zn. KS 12962/2022/VÝST/JM/Z/Pe) ze dne 01.11.2022;
- závazné stanovisko a sdělení Městského úřadu Náchod, odboru životního prostředí, čj. MUNAC 58990/2023/ŽP (sp. zn. 9814/2023/ŽP/Pe/Na/Čs/Hv/So ze dne 24.07.2023 dle technické zprávy a situace zpracované žadatelem;
- sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0102309196 ze dne 25.03.2025;
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700957912 ze dne 25.03.2025;
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s., zn. 0201853661 ze dne 25.03.2025;
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s. r. o., zn. 1100225533 ze dne 25.03.2025;
- vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a. s., čj. 86191/25 ze dne 29.04.2025;
- vyjádření k existenci plynárenských zařízení a plynovodních přípojek ve vlastnictví nebo správě společnosti GasNet, s. r. o., zastoupená společností GasNet Služby, s. r. o., zn. 5002737540 ze dne 09.01.2023;
- vyjádření k projektové dokumentaci společnosti Povodí Labe, státní podnik, čj. PLa/2022/046161 ze dne 01.03.2023;
- vyjádření o existenci sítí podzemního vedení SEK společnosti Rtyň.net s. r. o., čj. RT-0058/2023 ze dne 20.06.2023;
- stanovisko ke stavebnímu záměru Správy silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkové org., čj. SSKHK/SS/18548/2022 ze dne 25.11.2022;
- vyjádření k projektové dokumentaci a souhlas se stavbou Městského úřadu Červený Kostelec, odboru rozvoje města, čj. MUCK/09606/2022/ROM ze dne 30.11.2022;
- vyjádření k projektové dokumentaci společnosti Voda Červený Kostelec, s. r. o. ze dne 24.09.2024;
- vyjádření k existenci sítí v majetku nebo správě Města Červený Kostelec ze dne 25.03.2025 (veřejné osvětlení) zpracované MÚ Červený Kostelec, odborem místního hospodářství;

- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a. s. k existenci podzemního nebo nadzemního vedení, zn. 250703-1231842585 ze dne 03.07.2025;
- vyjádření k existenci podzemních sítí společnosti České Radiokomunikace, a. s., zn. UPTS/OS/402228/2025 ze dne 04.07.2025;
- vyjádření k existenci technické infrastruktury a souhlasné stanovisko k realizaci stavby společnosti T-Mobile Czech Republic a. s., zn. E36731/25 ze dne 12.07.2025;
- souhlas se záměrem vlastníka předmětných pozemků p. č. st. 2294 a p. p. č. 889/95, 889/52, 889/55, 1114/2, 1114/6, 889/1, 894/3, 894/2, 894/1, 890/2, 891/1, 890/1, 889/62, 889/59, 870/33, 1114/13, 872/4, 870/34, 870/3, 871/97, 871/96, 871/100, 1113/2, 128/7, 123/12, 871/106, 889/53, 871/95, 870/36, 889/36, 920/1 v k. ú. Červený Kostelec a p. p. č. 843, 842/1, 842/2 v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem, Města Červený Kostelec (IČO 00272566);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 897/2 v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem, Správy železnic, státní organizace (IČO 70994234);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětných pozemků p. č. st. 709 a p. p. č. 889/96 v k. ú. Červený Kostelec, Miroslava France (nar. 12.04.1979);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětných pozemků p. p. č. 889/49 a 1111/1 v k. ú. Červený Kostelec, Povodí Labe, státní podnik (IČO 70890005);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 179/1 v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem, Vítězslava Hemelíka (nar. 03.06.1974) a Ilony Hemelíkové (nar. 01.04.1976);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 911/3 v k. ú. Červený Kostelec, Otto Baumgärtner (nar. 15.09.1943) a Jany Chytrové (nar. 25.02.1940);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 911/4 v k. ú. Červený Kostelec a p. č. st. 100/1 a p. p. č. 176/1, 178/3, 179/4, 176/2 v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem, PhDr. Mgr. Tereza Benešová Sejkorová (nar. 18.08.1974);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 182 a sousedního pozemku p. p. č. 180 v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem, Daniely Trojanové (nar. 31.03.1963);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 891/10 v k. ú. Červený Kostelec, Věry Adámkové (nar. 01.06.1969);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 175/1 v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem, Pavla Kuldý (nar. 05.02.1975) a Veroniky Kuldové (nar. 05.08.1974);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 891/7 v k. ú. Červený Kostelec, Jaroslava Kábrta (nar. 11.12.1958) a Hany Kábrtové (nar. 18.04.1963);
- souhlas se záměrem vlastníka sousedního pozemku p. p. č. 891/5 v k. ú. Červený Kostelec, Olgy Novákové (nar. 16.01.1959);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 178/8 v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem, Daniela Balcara (nar. 28.04.1987);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 889/58 a sousedního pozemku p. č. st. 837/2 v k. ú. Červený Kostelec, Aleny Hradílkové (nar. 19.08.1956);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 922/1 v k. ú. Červený Kostelec, Jiřího Kulťa (nar. 11.01.1942) a Jitky Kultové (nar. 02.11.1945), Jiřího Zachovského (nar. 20.06.1963);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 1355/1 v k. ú. Červený Kostelec, Správy silnic Královéhradeckého kraje (IČO 70947996);
- souhlas se záměrem vlastníka sousedního pozemku p. p. č. 928/1 v k. ú. Červený Kostelec, Petra Součka (nar. 28.04.1969) a Marie Šrámkové (nar. 11.11.1964);
- souhlas se záměrem vlastníka sousedního pozemku p. p. č. 930 v k. ú. Červený Kostelec, Jiřího Adámka (nar. 26.08.1964);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 938/28 v k. ú. Červený Kostelec, Martiny Neumannové (nar. 01.03.1976);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 2054 a sousedního pozemku p. p. č. 938/1 v k. ú. Červený Kostelec, Ing. Zuzany Řízkové (nar. 11.05.1967);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 446 v k. ú. Červený Kostelec, Karla Lokvence (nar. 21.09.1961);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 447 v k. ú. Červený Kostelec, Bc. Petry Laštovičkové (nar. 31.07.1989), Ing. Jiřího Nymše (nar. 03.02.1988) a Ing. Marcely Nymšové (nar. 25.04.1963);

- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 173 v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem, Jaroslava Šolce (nar. 22.10.1946) a Marie Šolcové (nar. 17.08.1950);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 936/13 v k. ú. Červený Kostelec, Reného Kleprlíka (nar. 05.08.1970) a Radky Kleprlíkové (nar. 14.05.1971);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 836 v k. ú. Červený Kostelec, Ing. Jana Brože (nar. 08.04.1980), Ing. Michala Brože (nar. 08.04.1980) a Radka Brože (nar. 14.06.1984);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětných pozemků p. č. st. 873 a 192 v k. ú. Červený Kostelec, Josefa Navrátila (nar. 06.12.1980);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 763 v k. ú. Červený Kostelec, Vlastimila Pella (nar. 25.07.1976), Vlastimila Pella (nar. 24.10.1950) a Hany Pellové (nar. 26.10.1954);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 837/1 v k. ú. Červený Kostelec, Rudolfa Součka (nar. 25.01.1958);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 761 v k. ú. Červený Kostelec, Radima Kábrta (nar. 22.08.1971), Josefa Kábrta (nar. 29.05.1949), Jindřišky Kábrtové (nar. 27.06.1949) a Petry Šimkové (nar. 09.12.1973);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 762 v k. ú. Červený Kostelec, Hany Ledvinkové (nar. 27.08.1965) a Lam Thi Nguyenové (nar. 29.01.1998);
- souhlas se záměrem vlastníka sousedního pozemku p. p. č. 879 v k. ú. Červený Kostelec, Simony Regnerové (nar. 12.05.1974);
- souhlas se záměrem vlastníka sousedního pozemku p. č. st. 191/2 v k. ú. Červený Kostelec, Romana Regnera (nar. 29.11.1967);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 883/1 v k. ú. Červený Kostelec, Renaty Hončlové (nar. 13.08.1968);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 573 v k. ú. Červený Kostelec, Vladislava Špeldy (nar. 29.01.1948) a Hany Špeldové (nar. 07.11.1952);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 178/9 v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem, Jakuba Červinky (nar. 25.10.1995);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 682 v k. ú. Červený Kostelec, Jany Francové (nar. 22.05.1948) a Jany Pošepné (nar. 23.05.1968);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 889/29 v k. ú. Červený Kostelec, Lukáše Chládky (nar. 25.05.1992);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 649 a sousedního pozemku p. p. č. 871/76 v k. ú. Červený Kostelec, Dagmar Rudolfové Pelikánové (nar. 04.03.1991);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 769 v k. ú. Červený Kostelec, Ing. Petra Víta (nar. 04.12.1964);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 739 v k. ú. Červený Kostelec, Adély Korečkové (nar. 30.04.1972) a jiného oprávněného z věcného břemene Marie Špeldové (nar. 17.12.1944);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 137/1 v k. ú. Červený Kostelec, Petra Wagnera (nar. 03.10.1962) a Daniela Wagnera (nar. 08.11.1988);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětných pozemků p. p. č. 891/6 a 870/13 v k. ú. Červený Kostelec, D&D AGENTURA PRÁCE s. r. o. (IČO 05520215);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 938/28 a 938/24 v k. ú. Červený Kostelec, Ing. Jaroslava Pitřince (nar. 05.06.1964) a Ing. Marie Pitřincové (nar. 31.05.1963);
- souhlas se záměrem vlastníka sousedního pozemku p. p. č. 928/21 v k. ú. Červený Kostelec, Petra Havlíčka (nar. 31.05.1978) a Jitky Havlíčkové (nar. 28.08.1976);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 938/23 v k. ú. Červený Kostelec, Josefa Nývltu (nar. 11.02.1975) a Zuzany Nývltové (nar. 03.10.1976);
- souhlas se záměrem vlastníka sousedních pozemků p. č. st. 757/3, 757/4, 1937 a p. p. č. 889/36 v k. ú. Červený Kostelec, SEMET s. r. o. (IČO 47453958);
- souhlas se záměrem vlastníka sousedního pozemku p. č. st. 644 v k. ú. Červený Kostelec, Hany Ducháčové (nar. 22.09.1952);
- souhlas se záměrem vlastníka sousedního pozemku p. č. st. 1929 v k. ú. Červený Kostelec, Blanky Libnarové (nar. 30.10.1973);

- souhlas se záměrem vlastníka sousedního pozemku p. č. st. 1408 v k. ú. Červený Kostelec, Mgr. Marcely Štrofové (nar. 28.09.1971);
- souhlas se záměrem vlastníka sousedního pozemku p. č. st. 566 v k. ú. Červený Kostelec, Karla Mýla (nar. 12.03.1978) a Kristýny Mýlové (nar. 17.06.1981);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 870/27 v k. ú. Červený Kostelec, Ing. Jaroslava Pitřince (nar. 03.06.1964);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 870/28 v k. ú. Červený Kostelec, Pavla Šolce (nar. 20.12.1965) a Mgr. Markéty Šolcové (nar. 18.04.1970);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 889/5 v k. ú. Červený Kostelec, Mgr. Romana Hásky (nar. 29.05.1967) a Ing. Hany Háskové (nar. 05.07.1971);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 569 v k. ú. Červený Kostelec, Pavla Ježka (nar. 25.09.1981);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 889/3 v k. ú. Červený Kostelec, Gerdy Zahálkové (nar. 04.08.1943);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 889/2 v k. ú. Červený Kostelec, Evy Obuchové (nar. 03.06.1946);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 872/3 v k. ú. Červený Kostelec, Ludka Stáry (nar. 13.01.1977);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 573 v k. ú. Červený Kostelec, Vladislava Špeldy (nar. 29.01.1948);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 574 v k. ú. Červený Kostelec, Pavla Ježka (nar. 14.04.1950), Štěpána Schustera (nar. 01.04.1980) a Lindy Schusterové (nar. 20.08.1977);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětných pozemků p. p. č. 870/39, 870/40, 2066 a sousedního pozemku p. č. st. 577/1 v k. ú. Červený Kostelec, Oblastní charita Červený Kostelec (IČO 48623814);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 1920 v k. ú. Červený Kostelec, MEDIABOX, spol. s r. o. (IČO 47536063);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 870/10 v k. ú. Červený Kostelec, Mgr. Evy Petříkové (nar. 12.02.1985);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 870/9 v k. ú. Červený Kostelec, Jana Vernerá (nar. 16.10.1979) a Mgr. Petry Vernerové (nar. 06.02.1980);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 870/8 v k. ú. Červený Kostelec, Miriam Leškové (nar. 24.09.1965);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 481 v k. ú. Červený Kostelec, Jitky Lánské (nar. 13.12.1974) a Marie Nýltové (nar. 29.04.1947);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 648 v k. ú. Červený Kostelec, Ing. Josefa Dusila (nar. 10.05.1947);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 650 v k. ú. Červený Kostelec, Marty Pohlové (nar. 23.08.1947) a Sandry Pohlové (nar. 18.10.1977);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 871/32 v k. ú. Červený Kostelec, Stavebního bytového družstva Náchod (IČO 00044865);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 646 v k. ú. Červený Kostelec, Petra Kasnara (nar. 17.02.1951) a Jarmily Kasnarové (nar. 01.12.1953);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 645, 685 v k. ú. Červený Kostelec, Petra Tomka (nar. 03.09.1968) a Mgr. Věry Tomkové (nar. 04.06.1973);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. 684 v k. ú. Červený Kostelec, Petra Balíčka (nar. 29.06.1957);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 694 v k. ú. Červený Kostelec, Miroslava Horáková (nar. 25.10.1967);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 683 v k. ú. Červený Kostelec, Reného Burdycha (nar. 21.08.1973) a Mgr. Jana Cháberová (nar. 07.12.1969);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 1270 v k. ú. Červený Kostelec, Stanislava Košťála (nar. 05.05.1946) a Hany Košťálové (nar. 20.01.1951);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 771 v k. ú. Červený Kostelec, Daniela Škody (nar. 04.02.1981);

- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 262/4 v k. ú. Červený Kostelec, Mgr. Petry Bílé Dis. (nar. 29.07.1979), Ing. Aleše Bílého (nar. 12.01.1958), Milana Bílého (nar. 08.11.1967) a Ivety Bílé (nar. 08.11.1968);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětných pozemků p. č. st. 1449 a p. p. č. 122/1 v k. ú. Červený Kostelec, Josefa Kozáka (nar. 12.05.1950), Evy Kozákové (nar. 01.06.1952), Jana Řezníčka (nar. 13.05.1949), Naděždy Řezníčkové (nar. 29.04.1954), SBD Náchod (IČO 00044865), Ladislava Šimka (nar. 13.05.1951), Evy Šimkové (nar. 04.11.1954) a Jany Wolfové (nar. 14.01.1943);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 871/27 v k. ú. Červený Kostelec, Petra Wagnera (nar. 03.10.1962);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 262/2 v k. ú. Červený Kostelec, Lucie Moravčíkové (nar. 20.09.1982) a Tomáše Oždiana (nar. 04.07.1981);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. 675 v k. ú. Červený Kostelec, Oldřicha Linharta (nar. 24.03.1955) a Evy Linhartové (nar. 04.09.1959);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 262/3 v k. ú. Červený Kostelec, Ing. Lubomíra Kobláasy (nar. 10.01.1994);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 513/1 v k. ú. Červený Kostelec, Petra Rosy (nar. 20.10.1969) a Věry Rosové (nar. 26.11.1967);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 594 v k. ú. Červený Kostelec, Ing. Petra Hůlka (nar. 24.02.1964);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 745 v k. ú. Červený Kostelec, Petra Teichmana (nar. 22.09.1965) a Jany Teichmanové (nar. 02.02.1976);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 681 v k. ú. Červený Kostelec, Hedviky Havlové (nar. 15.10.1940);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 889/38 v k. ú. Červený Kostelec, Jana Říhy (nar. 02.11.1976) a Dagmar Říhové (nar. 25.12.1980);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 757/1 v k. ú. Červený Kostelec, Oldřicha Mallata (nar. 08.11.1958), Jiřího Šťovíčka (nar. 20.01.1978), Petry Šťovíčkové (nar. 07.08.1978) a Pavlíny Švandové (nar. 07.03.1977);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 757/2 v k. ú. Červený Kostelec, Oldřicha Mallata (nar. 08.11.1958);
- souhlas se záměrem vlastníka sousedního pozemku p. č. st. 654 v k. ú. Červený Kostelec, Jaroslava Černého (nar. 26.10.1977) a Jany Poláškové Černé (nar. 07.04.1979);
- souhlas se záměrem vlastníka sousedního pozemku p. č. st. 655 v k. ú. Červený Kostelec, Zuzany Liškové (nar. 10.08.1982);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 889/64 v k. ú. Červený Kostelec, Stanislava Gottsteina (nar. 14.03.1971) a Hany Gottsteinové (nar. 21.11.1971);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. p. č. 889/34 v k. ú. Červený Kostelec, Jarmily Chráskové (nar. 05.05.1940);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 588 v k. ú. Červený Kostelec, Pavla Paslera (nar. 23.01.1960);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 587 v k. ú. Červený Kostelec, Michala Duška (nar. 06.02.1978) a Zdeňky Duškové (nar. 02.05.1983);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 586 v k. ú. Červený Kostelec, Víta Kafky (nar. 10.11.1978);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 584 v k. ú. Červený Kostelec, Jaroslava Zeleného (nar. 23.08.1963) a Rudolfa Zeleného (nar. 03.02.1954);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 583 v k. ú. Červený Kostelec, Mgr. Marcely Nejmanové (nar. 21.05.1968);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 582 v k. ú. Červený Kostelec, Ing. Milana Hrstky (nar. 05.01.1960) a Dagmar Řezáčové (nar. 15.03.1967);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 581 v k. ú. Červený Kostelec, Josefa Káše (nar. 07.07.1958) a Mgr. Jany Srbové (nar. 25.03.1983);
- souhlas se záměrem vlastníka předmětného pozemku p. č. st. 699/1 v k. ú. Červený Kostelec, Věry Rybové (nar. 19.03.1969).

Podmínky vyplývající z výše uvedených vyjádření vlastníků (správců) inženýrských sítí a stanovisek (rozhodnutí) dotčených orgánů státní správy je stavebník povinen splnit.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící k povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku a vydává toto rozhodnutí v souladu s ustanovením § 197 stavebního zákona.

Upozornění:

- stavba nesmí být zahájena, pokud rozhodnutí o povolení záměru nenabude právní moci.
- rozhodnutí o povolení záměru platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let.
- bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
- povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.
- jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.
- dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky.
- platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, podáním u Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřípustné.

Odvolání se podává dle § 82 odst. 2 správního řádu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Správní poplatek č. 473/2025-14 byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4 000,- Kč a zaplacen dne 27.08.2025.

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 28/0/0

Příloha: - štítek „Stavba povolena“ (bude zaslán současně s nabytím právní moci rozhodnutí)

PID: MUNAX0176KKO

Rozdělovník:

Účastník řízení - stavebník dle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

1. ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, zastoupena společností ING services CZ s. r. o., IČO 27554856, Strážní 168, Volanov, 54101 Trutnov (DS 9mfb25x).

Účastník řízení – obec dle § 182 písm. b) a c) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

2. Město Červený Kostelec, IČO 0272566, náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec (DS sacbh9g).

Účastník řízení – ostatní dle § 182 písm. c) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):

3. Bc. Daniel Balcar, nar. 28.04.1989, Bř. Kafky 940, 549 41 Červený Kostelec (DS kt8c72d)
4. Jakub Červinka, nar. 25.10.1995, Českoskalická 948, 549 41 Červený Kostelec
5. Vítězslav Hemelík, nar. 03.06.1974, Lhota za Červeným Kostelcem 448, 549 41 Červený Kostelec
6. Ilona Hemelíková, nar. 01.04.1976, Lhota za Červeným Kostelcem 448, 549 41 Červený Kostelec
7. Daniela Trojanová, nar. 31.03.1963, Hošťálkova 1095/36, 169 00 Praha 69
8. Edita Maffezzoli, nar. 07.10.1953, Lhota za Červeným Kostelcem 266, 54941 Červený Kostelec - VB (DS yq3i6kx)
9. Giuseppe Maffezzoli, nar. 20.08.1943, Lhota za Červeným Kostelcem 266, 54941 Červený Kostelec - VB
10. PhDr. Mgr. Tereza Sejkorová Benešová, nar. 18.08.1974, U Školy 753, 252 46 Vrané nad Vltavou
11. Jaroslav Šolc, nar. 22.10.1946, Lhota za Červeným Kostelcem 2, 549 41 Červený Kostelec
12. Marie Šolcová, nar. 17.08.1950, Lhota za Červeným Kostelcem 2, 549 41 Červený Kostelec
13. Alena Baumgärtnerová, nar. 05.08.1966, Lhota za Červeným Kostelcem 382, 549 41 Červený Kostelec
14. Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 (DS uccchjm)
15. Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku 1371/30, 50002 Hradec Králové 2 (DS 6m8k8ey)
16. Miroslav Franc, nar. 12.04.1979, Rybničná 269, 549 41 Červený Kostelec
17. Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové 3 (DS dbyt8g2)
18. Věra Adámková, nar. 01.06.1969, Langrova 815, 549 41 Červený Kostelec
19. Otto Baumgärtner, nar. 15.09.1943, Manželů Burdychových 318, 549 41 Červený Kostelec
20. D&D AGENTURA PRÁCE s. r. o., IČO 05520215, Rybničná 500, 549 41 Červený Kostelec (DS def6fgg)
21. Alena Hradílková, nar. 19.08.1956, Jana Masaryka 1364/21, 500 12 Hradec Králové 12
22. Jana Chytrová, nar. 25.02.1940, Bezručova 999/9, 500 02 Hradec Králové 2
23. Jaroslav Kábrt, nar. 11.12.1958, Langrova 1087, 549 41 Červený Kostelec
24. Hana Kábrtová, nar. 18.04.1963, Langrova 1087, 549 41 Červený Kostelec
25. Rudolf Souček, nar. 25.01.1958, Langrova 795, 549 41 Červený Kostelec
26. Stanislav Gottstein, nar. 14.03.1971, Rybničná 760, 549 41 Červený Kostelec
27. Hana Gottsteinová, nar. 21.11.1971, Rybničná 760, 549 41 Červený Kostelec
28. Mgr. Roman Hásek, nar. 29.05.1967, Langrova 604, 549 41 Červený Kostelec
29. Ing. Hana Hásková, nar. 05.07.1971, Langrova 604, 549 41 Červený Kostelec
30. Lukáš Chládek, nar. 25.05.1992, Hořanská 1510/1, 130 00 Praha 3 (DS b7fzm6n)
31. Jarmila Chrásková, nar. 05.05.1940, Rybničná 794, 549 41 Červený Kostelec
32. Jana Francová, nar. 22.05.1948, Palackého 700, 549 41 Červený Kostelec
33. Hedvika Havlová, nar. 15.10.1940, Palackého 710, 549 41 Červený Kostelec
34. Oldřich Mallat, nar. 08.11.1958, Palackého 762, 549 41 Červený Kostelec (DS fpq3u6x)
35. Jana Pošepná, nar. 23.05.1968, Palackého 700, 549 41 Červený Kostelec
36. Jan Říha, nar. 02.11.1976, Palackého 1218, 549 41 Červený Kostelec
37. Dagmar Říhová, nar. 25.12.1980, Palackého 1218, 549 41 Červený Kostelec
38. Jiří Šťovíček, nar. 20.01.1978, Palackého 762, 549 41 Červený Kostelec
39. Petra Šťovíčková, nar. 07.08.1978, Palackého 762, 549 41 Červený Kostelec
40. Pavlína Švandová, nar. 07.03.1977, Palackého 762, 549 41 Červený Kostelec
41. Petr Teichman, nar. 22.09.1965, Rychetského 76, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší (DS nbb9k8m)
42. Jana Teichmanová, nar. 02.02.1976, Palackého 735, 549 41 Červený Kostelec (DS x4m2etv)
43. Pavel Ježek, nar. 14.04.1950, Husova 561, 549 41 Červený Kostelec

44. Jitka Lánská, nar. 13.12.1974, Husova 491, 549 41 Červený Kostelec
45. Miriam Lešková, nar. 24.09.1965, Husova 492, 549 41 Červený Kostelec
46. MEDIABOX, spol. s r.o., IČO 47536063, Na Vavřinci 358, 274 01 Slaný 1 (DS fwtkxa2)
47. Marie Nývltová, nar. 29.04.1947, Husova 491, 549 41 Červený Kostelec
48. Oblastní charita Červený Kostelec, IČO 48623814, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec (DS z5fg5w7)
49. Eva Obuchová, nar. 03.06.1946, U Kaštánku 930, 549 41 Červený Kostelec
50. Mgr. Eva Petříková, nar. 12.02.1985, Husova 493, 549 41 Červený Kostelec
51. Štěpán Schuster, nar. 01.04.1980, Zelená 1953, 547 01 Náchod 1
52. Linda Schusterová, nar. 20.08.1977, Pecka 211, 507 82 Pecka
53. Jindřich Schuster, nar. 12.04.1947, Husova 561, 54941 Červený Kostelec - VB
54. Eva Schusterová, nar. 02.01.1954, Husova 561, 54941 Červený Kostelec - VB
55. Luděk Stára, nar. 13.01.1977, Langrova 563, 549 41 Červený Kostelec
56. Hana Hybnerová, nar. 26.11.1958, Olešnice 263, 54941 Červený Kostelec - VB
57. Vladislav Špelda, nar. 29.01.1948, Langrova 562, 549 41 Červený Kostelec
58. Hana Špeldová, nar. 07.11.1952, Langrova 562, 549 41 Červený Kostelec
59. Jan Verner, nar. 16.10.1979, Náměrka 97, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší
60. Mgr. Petra Vernerová, nar. 06.02.1980, Husova 494, 549 41 Červený Kostelec
61. Gerda Zahálková, nar. 04.08.1943, Langrova 565, 549 41 Červený Kostelec
62. Iveta Bílá, nar. 08.11.1968, Havlíčkova 188, 549 41 Červený Kostelec
63. Mgr. Petra Bílá, DiS., nar. 29.07.1979, Havlíčkova 480, 549 41 Červený Kostelec (DS rkey8rs)
64. Milan Bílý, nar. 08.11.1967, Havlíčkova 188, 549 41 Červený Kostelec
65. Ing. Aleš Bílý, nar. 12.01.1958, Havlíčkova 480, 549 41 Červený Kostelec
66. Ing. Petr Hůlek, nar. 24.02.1964, Úpská 547, 541 02 Trutnov 4
67. Ing. Lubomír Koblása, nar. 10.01.1994, Horní Kostelec 262, 549 41 Červený Kostelec (DS jib5wa5)
68. Stanislav Košťál, nar. 05.05.1946, Palackého 924, 549 41 Červený Kostelec
69. Hana Košťálová, nar. 20.01.1951, Palackého 924, 549 41 Červený Kostelec
70. Josef Kozák, nar. 12.03.1950, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
71. Eva Kozáková, nar. 01.06.1952, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
72. Oldřich Linhart, nar. 24.03.1955, Havlíčkova 656, 549 41 Červený Kostelec
73. Eva Linhartová, nar. 04.09.1959, Havlíčkova 656, 549 41 Červený Kostelec
74. Lucie Moravčíková, nar. 20.09.1982, Mařákova 1107, 570 01 Litomyšl (DS 6hh3t32)
75. Tomáš Oždian, nar. 04.07.1981, Lhota za Červeným Kostelcem 97, 549 41 Červený Kostelec (DS ry3z8u3)
76. Petr Rosa, nar. 20.10.1969, Červená Hora 10, 549 41 Červený Kostelec
77. Věra Rosová, nar. 26.11.1967, Červená Hora 10, 549 41 Červený Kostelec
78. Jan Řezníček, nar. 13.05.1949, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
79. Naděžda Řezníčková, nar. 29.04.1954, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
80. Stavební bytové družstvo Náchod, IČO 00044865, Parkány 311, 547 01 Náchod 1 (DS c4ft2x8)
81. Ladislav Šimek, nar. 13.05.1951, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
82. Eva Šimková, nar. 04.11.1954, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
83. Petr Wagner, nar. 03.10.1962, Havlíčkova 1164, 549 41 Červený Kostelec
84. Daniel Wagner, nar. 08.11.1988, Havlíčkova 1164, 549 41 Červený Kostelec
85. Jana Wolfová, nar. 14.01.1943, Havlíčkova 983, 549 41 Červený Kostelec
86. Michal Dušek, nar. 06.02.1978, Palackého 643, 549 41 Červený Kostelec
87. Zdeňka Dušková, nar. 02.05.1983, Palackého 643, 549 41 Červený Kostelec
88. Ing. Milan Hrstka, nar. 05.01.1966, Souběžná 186, 549 41 Červený Kostelec
89. Vít Kafka, nar. 10.11.1978, Palackého 585, 549 41 Červený Kostelec
90. Ing. Jiří Kafka, nar. 27.03.1949, Palackého 585, 54941 Červený Kostelec - VB
91. Marie Kafková, nar. 19.12.1952, Palackého 585, 54941 Červený Kostelec - VB
92. Josef Káš, nar. 07.07.1958, Palackého 599, 549 41 Červený Kostelec
93. Mgr. Marcela Nejmanová, nar. 21.05.1968, Divadelní 933, 549 41 Červený Kostelec
94. Pavel Pasler, nar. 23.01.1960, Palackého 644, 549 41 Červený Kostelec (DS 4bma797)
95. Věra Rybová, nar. 19.03.1969, Manželů Burdychových 246, 549 41 Červený Kostelec
96. Dagmar Řezáčová, nar. 15.03.1967, Gen. Kratochvíla 1008, 549 41 Červený Kostelec
97. Mgr. Jana Srbová, nar. 25.03.1983, Nad Primaskou 1279/34, 100 00 Praha 10
98. Jan Diblík, nar. 09.02.1955, Palackého 599, 54941 Červený Kostelec – VB (DS z2vyeur)
99. Dana Diblíková, nar. 03.12.1952, Palackého 599, 54941 Červený Kostelec – VB (DS bnijbej)

100. TANEX, akciová společnost, IČO 19370814, Za tratí 976, 503 46 Třebechovice pod Orebem (DS t53gj23)
101. Jaroslav Zelený, nar. 23.08.1963, Palackého 597, 549 41 Červený Kostelec
102. Rudolf Zelený, nar. 03.02.1954, Palackého 597, 549 41 Červený Kostelec (DS tc8brvx)
103. Radek Brož, nar. 14.06.1984, Na Svobodě 115, 541 01 Trutnov 1
104. Ing. Jan Brož, nar. 08.04.1980, Chodská 584, 541 01 Trutnov 1
105. Ing. Michal Brož, nar. 08.04.1980, Mladé Buky 381, 542 23 Mladé Buky
106. Renata Hončlová, nar. 13.08.1968, 5. května 666, 549 41 Červený Kostelec
107. Josef Kábrt, nar. 29.05.1949, 5. května 757, 549 41 Červený Kostelec
108. Radim Kábrt, nar. 22.08.1971, 5. května 757, 549 41 Červený Kostelec
109. Jindřiška Kábrtová, nar. 27.06.1949, 5. května 757, 549 41 Červený Kostelec
110. René Kleprlík, nar. 05.08.1970, Stárkov 70, 549 36 Stárkov (DS cy2v5zi)
111. Radka Kleprlíková, nar. 14.05.1971, Stárkov 70, 549 36 Stárkov (DS rmiv554)
112. Jiří Kult, nar. 11.01.1942, Okružní 736, 549 41 Červený Kostelec
113. Jitka Kultová, nar. 02.11.1945, Okružní 736, 549 41 Červený Kostelec
114. Bc. Petra Laštovičková, nar. 31.07.1989, Lánská 1282, 549 41 Červený Kostelec
115. Hana Ledvinková, nar. 27.08.1965, 5. května 775, 549 41 Červený Kostelec
116. Karel Lokvenc, nar. 21.09.1961, 5. května 431, 549 41 Červený Kostelec
117. Ing. Jindřich Lukavský, nar. 11.01.1958, 5. května 805, 549 41 Červený Kostelec (DS ekfasgh)
118. Josef Navrátil, nar. 06.12.1980, Nad Tratí 70, 541 01 Trutnov 1 (DS zvnz4bm)
119. Thi Lam Nguyenová, nar. 29.01.1998, Havlíčkova 598, 549 41 Červený Kostelec
120. Ing. Jiří Nymš, nar. 03.02.1988, Přecechtělova 2396/22, 155 00 Praha 515
121. Ing. Marcela Nymšová, nar. 25.04.1963, 5. května 432, 549 41 Červený Kostelec
122. Vlastimil Pell, nar. 24.10.1950, Školní 338, 549 41 Červený Kostelec
123. Vlastimil Pell, nar. 25.07.1976, 5. května 777, 549 41 Červený Kostelec
124. Hana Pellová, nar. 26.10.1954, Školní 338, 549 41 Červený Kostelec
125. Jana Petru, nar. 20.12.1969, 5. května 765, 549 41 Červený Kostelec
126. Ing. Marie Pitřincová, nar. 31.05.1963, Větrník 1292, 549 41 Červený Kostelec
127. Ing. Jaroslav Pitřinec, nar. 05.06.1964, Větrník 1292, 549 41 Červený Kostelec
128. Ing. Zuzana Řízková, nar. 11.05.1967, 5. května 279, 549 41 Červený Kostelec
129. Petra Šimková, nar. 09.12.1973, Jiráskova 1224, 549 41 Červený Kostelec
130. Jiří Zachovský, nar. 20.06.1963, Chrby 1180, 549 41 Červený Kostelec
131. Daniel Škoda, nar. 04.02.1981, Zítkova 759, 549 41 Červený Kostelec
132. Dagmar Rudolfová Pelikánová, nar. 04.03.1991, Nákladní 528/23, Rybáře, 36005 Karlovy Vary
133. Ing. Petr Vít, nar. 04.12.1964, Nemastova 2028, 54701 Náchod
134. Pavel Šolc, nar. 20.12.1965, Rybničná 569, 54941 Červený Kostelec
135. Mgr. Markéta Šolcová, nar. 18.04.1970, Rybničná 569, 54941 Červený Kostelec
136. Marta Pohlová, nar. 23.08.1947, Langrova 657, 54941 Červený Kostelec
137. Sandra Pohlová, nar. 18.10.1977, Langrova 657, 54941 Červený Kostelec
138. Petr Kasnar, nar. 17.02.1951, Langrova 691, 54941 Červený Kostelec
139. Jarmila Kasnarová, nar. 01.12.1953, Langrova 691, 54941 Červený Kostelec
140. Petr Tomek, nar. 03.09.1968, Langrova 702, 54941 Červený Kostelec
141. Mgr. Věra Tomková, nar. 04.06.1973, Langrova 702, 54941 Červený Kostelec
142. Petr Balíček, nar. 29.06.1957, Tyršovo náměstí 701, 54941 Červený Kostelec
143. Miroslava Horáková, nar. 25.10.1967, Bílá 1961, Staré Město nad Metují, 54701 Náchod
144. René Burdych, nar. 21.08.1973, Zítkova 705, 54941 Červený Kostelec
145. Mgr. Jana Cháberová, nar. 07.12.1969, V Prokopě 1547, 25088 Čelákovice
146. Adéla Korečková, nar. 30.04.1972, Langrova 722, 54941 Červený Kostelec
147. Marie Špeldová, nar. 17.12.1944, Langrova 722, 54941 Červený Kostelec – VB
148. Maria Prokůpková, nar. 12.05.1941, Železničářská 1735/32, 47001 Česká Lípa - VB
149. Jana Kuldová, nar. 10.02.1961, Českoskalická 662, 54941 Červený Kostelec – VB
150. Pavel Labík, nar. 08.10.1941, Palackého 596, 54941 Červený Kostelec – VB
151. Marcela Labíková, nar. 17.12.1944, Palackého 596, 54941 Červený Kostelec – VB
152. Alena Lokvencová, nar. 13.10.1939, 5. května 431, 54941 Červený Kostelec – VB
153. Anna Petříková, nar. 04.01.1945, Husova 493, 54941 Červený Kostelec – VB
154. Ing. Bohuslav Petřík, nar. 18.09.1943, Husova 493, 54941 Červený Kostelec - VB
155. mBank S. A., id. Č. 1254524, Prosta 18, 00-950 Warszawa, vykonává mBank S. A., organizační složka, IČO 27943445, Pernerova 691/42, Karlín, 18600 Praha 8 (DS rjdda6)

156. Československá obchodní banka, a. s., IČO 00001350, Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5 (DS 8qvdK3s)
157. ČSOB Hypoteční banka, a. s., IČO 13584324, Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5 (DS 5azegu5)
158. Česká spořitelna, a. s., IČO 45244782, Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4 (DS wx6dkif)
159. MONETA Money bank, a. s., IČO 25672720, Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4 (DS 3kpd8nk)
160. Stavební spořitelna České spořitelny, a. s., IČO 60197609, Antala Staška 1292/32, Krč, 14000 Praha 4 (DS b7dgfvj)
161. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., IČO 64948242, Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4 (DS pmigtdu).

Účastník řízení – ostatní dle § 182 písm. d) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):

- vlastníci nebo jiní oprávnění k sousedním stavbám nebo pozemkům p. p. č. 873/9, 870/4, 870/6, 883/3, 880, 879, 938/23, 938/27, 938/20, 938/22, 930, 928/21, 928/1, 889/65, 871/57, 2059, 871/64, 86/1, 871/28, 871/1, 889/24, 889/36, 891/5, 889/61, 871/86, 871/81, 871/61, 1357, 123/6, 871/107, 871/49, 871/51, 871/52, 871/54, 938/25 a p. č. st. 2311, 462, 191/1, 191/2, 140/2, 1929, 2021, 644, 757/5, 757/3, 757/4, 1937, 655, 654, 2311, 2116, 2100, 2101, 837/2, 491, 2118, 585, 699/2, 577/2, 514, 1408, 566, 577/1 dle KN v k. ú. Červený Kostelec a p. p. č. 180 dle KN v k. ú. Lhota za Červeným Kostelcem.

Dotčené orgány:

162. Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, IČO 00272868, Zámecká 1845, 54701 Náchod (DS gmtbqhxx).

Na vědomí:

1. Ing. Martin Vais, nar. 02.03.1965, Strážní 168, 54101 Trutnov 1 - hlavní projektant (DS pkuqikx).

Obdrží k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

- Městský úřad Náchod, odbor správní
- Městský úřad Červený Kostelec, kancelář vedení města

Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu, a to tak, že oznámení se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje – Městského úřadu Náchod, s vyznačením dne vyvěšení, a současně se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup (jeho součástí je grafické vyjádření záměru). Jelikož jde v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Jinak platí ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu obdobně.

PATNÁCTÝM DNEM PO VYVĚŠENÍ SE PÍSEMNOST POVAŽUJE ZA DORUČENOU!

Vyvěšeno na úřední desce / sejmuti dne:

Vyvěšeno způsobem umožňujícím dálkový přístup / sejmuti dne:

[razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce a zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup]

