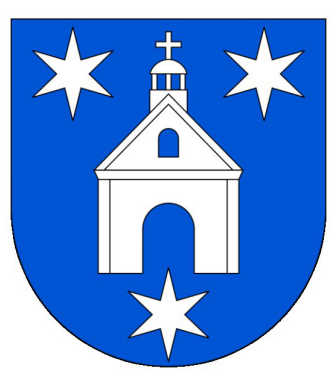


ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRAMOLNA



Změna č. 2 ÚP Kramolna záznam o účinnosti	
Správní orgán, který vydal Změnu č. 2 Územního plánu Kramolna:	Zastupitelstvo obce Kramolna
Pořizovatel:	Městský úřad Náchod odbor výstavby a územního plánování
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Jméno: Ing. Andrea Lipovská vedoucí odboru výstavby a územního plánování MÚU Náchod
Datum nabytí účinnosti Změny č. 2 Územního plánu Kramolna	podpis

LEGENDA

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NAVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH		
		Rešené území
		Hranice katastrálního území
		Zastavěné území k 28. 8. 2025
		Zastavitelná plocha
		Zastavitelná plocha - ke zrušení
		Plocha změny v krajině
		Územní rezerva - ke zrušení

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
BI	Bydlení individuální	
BV	Bydlení venkovské	
OV	Občanské vybavení veřejné	
ZZ	Zeleň zahradní a sadová	
ZP	Zeleň parková a parkově upravená	
TU	Technická infrastruktura všeobecná	
DS	Doprava silniční	
WU	Vodní a vodohospodářské všeobecné	
MU.pz	Směšené krajinné všeobecné - přírodní priority, zemědělství extenzivní	
LU	Lesní všeobecné	
NU	Přírodní všeobecné	

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE		
VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
VD.1	Stavba přeložky I/33 „obchvat Náchoda“	
VD.2	Stavba přeložky I/14 Vysokov - Červený Kostelec	
VD.3	Stavba chodníku Kramolna – Trubějov podél páteřní komunikace obce III/3036	
VD.4	Stavba chodníku Kramolna – Lhotky podél páteřní komunikace obce III/30413 a III/30415	
VPS TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
VT.3	Sběrné místo / dvůr	
VPO PRO VYTVÁŘENÍ PRVKŮ ÚSES		
VU.1	Realizace částí lokálního biokoridoru LBK.01/1	

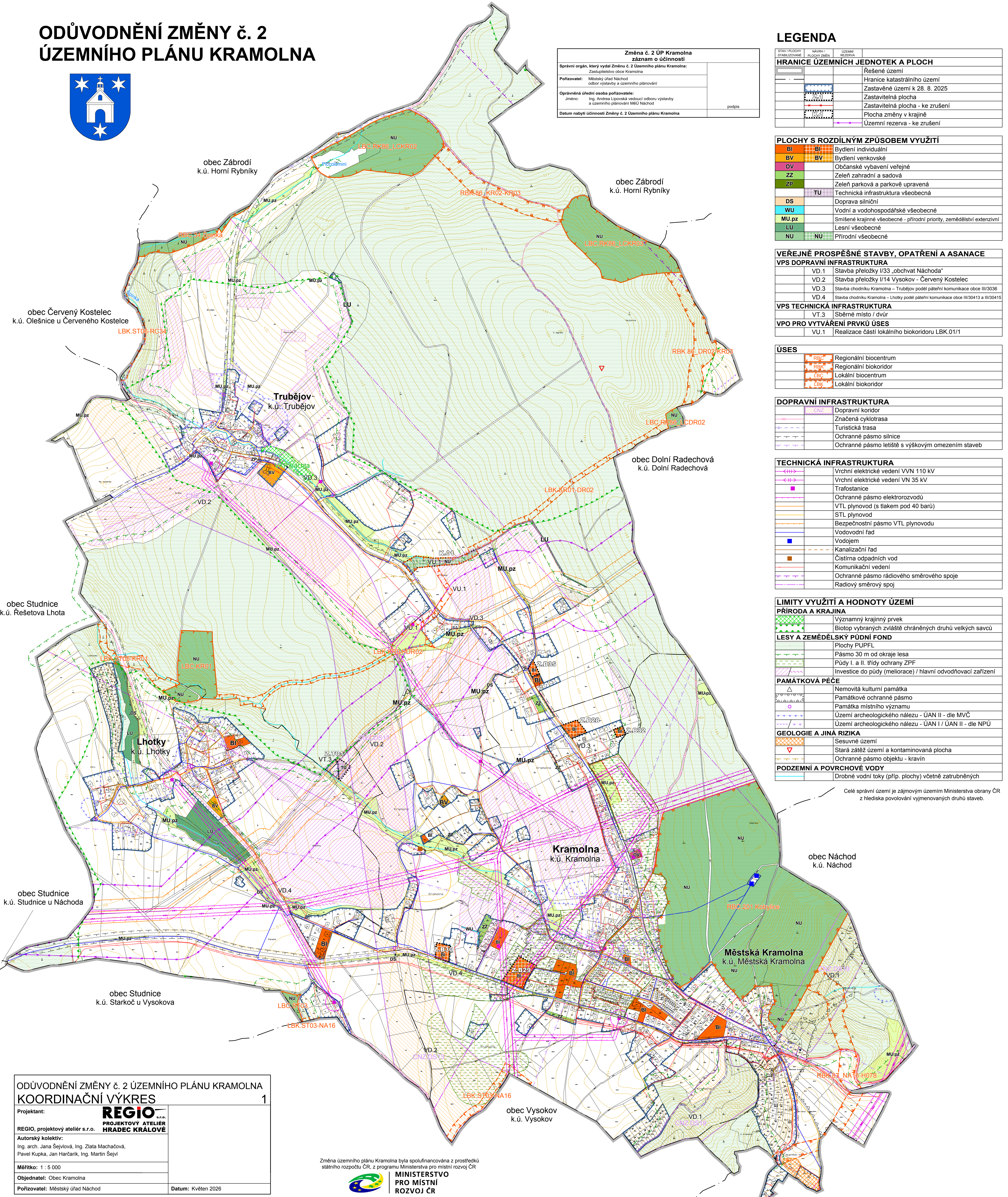
ÚSES	
RBC	Regionální biocentrum
RBK	Regionální biokoridor
LBC	Lokální biocentrum
LBK	Lokální biokoridor

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
DN	Dopravní koridor
CC	Značená cyklotrasa
TT	Turistická trasa
OP	Ochranné pásmo silnice
OL	Ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
VE	Vrchní elektrické vedení VVN 110 kV
VE	Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
TR	Trafostanice
OP	Ochranné pásmo elektrorozvodů
VT	VTL plynovod (s tlakem pod 40 barů)
ST	STL plynovod
OP	Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
VD	Vodovodní řad
VO	Vodojem
KA	Kanalizační řad
CO	Čistírna odpadních vod
KO	Komunikační vedení
OP	Ochranné pásmo rádiového směrového spoje
RS	Rádiový směrový spoj

LIMITY VYUŽITÍ A HDNOSTY ÚZEMÍ	
PŘÍRODA A KRAJINA	
PK	Významný krajinný prvek
BT	Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
LESY A ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND	
PU	Plochy PUPFL
PO	Pásmo 30 m od okraje lesa
PI	Půdy I. a II. třídy ochrany ZPF
IN	Investice do půdy (meliorace) / hlavní odvodňovací zařízení
PAMÁTKOVÁ PÉČE	
NP	Nemovitá kulturní památka
OP	Památkové ochranné pásmo
MP	Památka místního významu
UA	Území archeologického nálezu - ÚAN II - dle MVČ
UA	Území archeologického nálezu - ÚAN I / ÚAN II - dle NPÚ
GEOLOGIE A JINÁ RIZIKA	
SE	Sesuvné území
SA	Stará zátěž území a kontaminovaná plocha
OP	Ochranné pásmo objektu - kravin
PODZEMNÍ A POVRCHOVÉ VODY	
DT	Drobné vodní toky (příp. plochy) včetně zatrubněných

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.



ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRAMOLNA KOORDINAČNÍ VÝKRES	
Projektant:	REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIER HRADEC KRÁLOVÉ
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejvl
Měřítko:	1 : 5 000
Objednatel:	Obec Kramolna
Pořizovatel:	Městský úřad Náchod
Datum:	Květen 2026

Změna územního plánu Kramolna byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR